



Camera di Commercio
Salerno

ALLE IMPRESE SVOLGENTI ATTIVITÀ DI AGENTE DI AFFARI
IN MEDIAZIONE

AI SOGGETTI ISCRITTI NELL'APPOSITA SEZIONE DEL REA
(MEDIATORI NON SVOLGENTI L'ATTIVITÀ)

OGGETTO: verifica quadriennale della permanenza dei requisiti per l'attività di agente di affari in mediazione. Artt. 7 e 8 D.M. 26.10.2011.

In applicazione degli artt. 7 e 8 del D.M. 26.10.2011, l'Ufficio del Registro delle Imprese deve provvedere alla verifica quadriennale della sussistenza dei requisiti previsti dalla vigente normativa per lo svolgimento dell'attività di agente di affari in mediazione.

I soggetti interessati sono, pertanto, obbligati a trasmettere una pratica di Comunicazione Unica al Registro delle Imprese in cui è iscritta la sede legale dell'impresa (anche se l'attività è svolta in più sedi e/o unità locali ubicate in province diverse), per comprovare il possesso dei requisiti richiesti per la continuazione dell'attività.

Tale adempimento deve essere effettuato anche dalle persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA (mediatori abilitati non svolgenti l'attività).

Per confermare il possesso dei requisiti, le imprese/persone fisiche interessate devono trasmettere, mediante la procedura telematica ComUnica, i moduli di autocertificazione e la relativa documentazione di supporto, come indicato nella "Guida operativa" che si trasmette allegata alla presente comunicazione.

L'adempimento è esente da imposta di bollo ed è assoggettato al pagamento dei diritti di segreteria di € 18,00 per le imprese individuali/persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA e di € 30,00 per le società.

Per ogni tessera personale di riconoscimento è dovuto il pagamento di € 25,00 per diritti di segreteria e di € 16,00 per imposta di bollo assolta in modo virtuale; gli importi saranno addebitati nel conto "Telemaco pay" della pratica telematica.

Si comunica che il mancato invio della pratica di verifica quadriennale **entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della presente comunicazione**, ovvero l'accertata carenza di uno dei requisiti e/o presupposti di legge, comporterà l'avvio di un procedimento finalizzato all'inibizione dell'attività svolta dall'impresa - o alla cancellazione del mediatore non svolgente l'attività dall'apposita sezione del REA - fatta salva l'applicazione di eventuali sanzioni amministrative e/o disciplinari previste dalla vigente normativa in materia.

Competente per tale adempimento è l'Ufficio Albi e Ruoli di questo Ente.

*Il Dirigente
Area III Anagrafe – Patrimonio
(Dr. Mauro Criscuolo)
Firma digitale ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005*

Responsabile del procedimento: Angiolina Liguori (tel. 089/3068453)

N.B. si prega di citare il protocollo nella risposta

UFFICIO ALBI E RUOLI
84131 Salerno – Via Gen. Clark, 19/21
pec:cciaa.salerno@sa.legalmail.camcom.it



Camera di Commercio
Salerno

comunica
comunicazione unica
d'impresa

GUIDA PER LA VERIFICA DELLA PERMANENZA DEI REQUISITI MEDIATORI COMUNICA STARWEB

1. selezionare **VARIAZIONE** inserendo il numero REA o il codice fiscale dell'impresa/persona fisica iscritta nell'apposita sezione del REA
2. espandere la voce **"DATI IMPRESA"**

3. selezionare la voce **"CONFERMA DEI REQUISITI PER ATTIVITA' DI MEDIATORE, AGENTE E RAPPRESENTANTE DI COMMERCIO, SPEDIZIONIERE, MEDIATORE MARITTIMO"** e cliccare su **CONTINUA**

4. scaricare e compilare on line il modello **"VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI"** per ciascun mediatore che svolge l'attività per conto dell'impresa

5. in presenza di ulteriori soggetti obbligati previsti dall'art. 85 del D. LGS. n. 159/2011 e s.m.i., non esercenti l'attività di mediazione per conto dell'impresa, scaricare e compilare on line il "MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI - INTERCALARE ANTIMAFIA", attestante il possesso dei soli requisiti morali previsti dalla normativa antimafia
6. nel riquadro note indicare "VERIFICA DINAMICA REQUISITI AGENTI AFFARI IN MEDIAZIONE"

Inserire i seguenti allegati (tutti gli allegati devono essere firmati digitalmente dal soggetto che presenta la pratica):

- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE** per ciascun mediatore che esercita l'attività per conto dell'impresa. Il file deve essere codificato **C47 - VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI**;
- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA** per ogni ulteriore soggetto obbligato. Il file deve essere codificato **C47- VERIFICA DINAMICA REQUISITI^{1 2}**;
- **COPIA DELLA POLIZZA ASSICURATIVA R.C. PROFESSIONALE** in corso di validità, completa delle relative condizioni contrattuali. Il file deve essere codificato **99 - precisando nelle ulteriori informazioni: POLIZZA ASSICURATIVA²**;
- **FOTO TESSERA** recente di ciascun mediatore. Il file deve essere codificato **E20 - DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO²**;
- **DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO** di ciascun soggetto che firma graficamente la dichiarazione. Il file deve essere codificato **E20-DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO**;
- **EVENTUALE PROCURA** se la pratica telematica è presentata da un delegato. Il file deve essere codificato **E21-PROCURA**.

**DIRITTI DI SEGRETERIA: EURO 18 PER LE IMPRESE INDIVIDUALI ED EURO 30 PER LE SOCIETÀ';
PER OGNI TESSERA: EURO 25 PER DIRITTI DI SEGRETERIA ED EURO 16 PER IMPOSTA DI BOLLO.**

¹ Vedi elenco dei soggetti obbligati a rendere l'autocertificazione antimafia riportato in fondo alla presente guida

² Non allegare in caso di revisione dell'iscrizione nell'apposita sezione del REA (persona fisica non svolgente l'attività)
Guida alla predisposizione della pratica telematica di verifica dinamica requisiti Agenti di affari in mediazione – versione Comunica Starweb 3.6.5

AVVERTENZE

1. le imprese plurilocalizzate devono presentare la pratica telematica per la verifica dei requisiti esclusivamente alla Camera di Commercio competente per sede legale; in presenza di unità locali ubicate fuori provincia, alla pratica deve essere allegato anche il modello “Verifica dinamica requisiti mediatori” dei mediatori autorizzati ad esercitare l’attività in tali U.L.
2. l’autocertificazione deve essere sottoscritta digitalmente dal soggetto che rende le dichiarazioni. In mancanza del dispositivo di firma digitale il modello deve essere compilato, stampato, firmato graficamente, scansionato e allegato alla pratica con firma digitale del professionista/delegato;
3. tutti gli allegati devono essere in formato PDF/A;
4. la polizza di assicurazione della responsabilità civile per negligenze o errori professionali, deve essere comprensiva della garanzia per infedeltà dei dipendenti. In caso di iscrizione in più settori sarà necessario assicurare i rischi inerenti le diverse attività. La polizza assicurativa dovrà coprire anche tutti coloro che all’interno dell’impresa svolgono a qualsiasi titolo l’attività di mediazione. Ammontare minimo di copertura fissato dalla polizza: euro 260.000,00 per le ditte individuali; euro 520.000,00 per le società di persone; euro 1.550.000,00 per le società di capitali. Si ricorda che la Legge di Bilancio 2018 (articolo 1, comma 993), modificando l’articolo 3, comma 5-bis, della legge 39/1989, ha previsto che gli agenti immobiliari che esercitano l’attività di mediazione in violazione degli obblighi connessi alla stipula della polizza sono puniti con la sanzione amministrativa del pagamento di una somma compresa fra euro 3.000 ed euro 5.000;
5. la foto tessera deve avere le seguenti caratteristiche: dimensione cm. 4x3; deve essere a colori su sfondo bianco e uniforme; deve mostrare interamente la testa e la sommità delle spalle; il viso deve essere in posizione frontale e chiaramente identificabile.
6. PER LA REVISIONE DELL’ISCRIZIONE NELL’APPOSITA SEZIONE DEL REA (MEDIATORE NON SVOLGENTE L’ATTIVITÀ), ALLA PRATICA DEVE ESSERE ALLEGATO, ESCLUSIVAMENTE, IL MODELLO “VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI” COMPILATO NELLA SOLA SEZIONE “A” (DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ) E SOTTOSCRITTO DALL’INTERESSATO. IN CASO DI SOTTOSCRIZIONE CON FIRMA GRAFICA, OCCORRE ALLEGARE ANCHE LA COPIA FRONTE/RETRO DI UN VALIDO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL DICHIARANTE.

Soggetti obbligati

E' necessario che non siano stati emessi i provvedimenti di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011, **c.d. comunicazione antimafia**, ovvero che non sussistano le cause di decadenza, di sospensione, di divieto di cui al medesimo articolo 67, nei confronti dei seguenti soggetti (elencati nell'articolo 85 del Codice antimafia):

- 1) **imprese individuali**: il titolare e il direttore tecnico¹, ove previsto;
- 2) **società in nome collettivo**: tutti i soci (se i soci sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 3) **società in accomandita semplice**: tutti i soci accomandatari (se i soci accomandatari sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 4) **società di capitali di ogni tipo, anche consortili, società cooperative, consorzi cooperativi e consorzi con attività esterna** (articolo 2612 codice civile):
 - 4.1) il legale rappresentante e gli eventuali altri componenti dell'organo di amministrazione, il direttore tecnico, ove previsto;
 - 4.2) il socio di maggioranza in caso di società di capitali con un numero di soci pari o inferiore a quattro², ovvero il socio in caso di società con socio unico³;
 - 4.3) tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsto; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - 4.4) a) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10%;
b) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione inferiore al 10% e che abbia stipulato un patto parasociale riferibile ad una partecipazione pari o superiore al 10%;
c) i soci o i consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;
- 5) **associazioni, anche prive di personalità giuridica**: i soggetti che hanno la legale rappresentanza, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), il direttore tecnico, ove previsto;
- 6) **società estere con sede secondaria in Italia** (art. 2508 codice civile): i soggetti che rappresentano stabilmente la sede secondaria nel territorio dello Stato, il direttore tecnico, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti;
- 7) **società costituite all'estero, prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia**: i soggetti che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa;
- 8) **G.E.I.E. (Gruppi Europei di Interesse Economico)**: i soggetti che hanno la rappresentanza e gli imprenditori o le società consorziate⁴, il direttore tecnico, ove previsto.

E' opportuno segnalare che il requisito morale dell'antimafia deve sussistere anche in capo ad **ulteriori soggetti**, anche se non sono espressamente elencati nell'articolo 85 del D.Lgs. n. 159/2011, in quanto potrebbero essere comunque potenzialmente in grado di impegnare l'impresa all'esterno o di influenzare le scelte della società partecipata, in particolare:

- gli institori, i procuratori generali e speciali muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza, tali da potersi ritenere analoghi a quelli che lo statuto assegna agli amministratori, sia pure eventualmente per una serie determinata di atti⁵;
- nei casi in cui il socio unico o il socio di maggioranza sia una persona giuridica il requisito deve essere posseduto anche in capo ai seguenti soggetti:
 - i legali rappresentanti ed eventuali altri componenti l'organo amministrativo;
 - gli institori e i procuratori;
 - tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - il socio di maggioranza in caso di società di capitali con numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero il socio in caso di società con unico socio.

¹ Per direttore tecnico si intende la figura espressamente prevista nel Regolamento degli appalti pubblici di cui all'art. 87 del D.P.R. n. 207/2010 quale "organo cui competono gli adempimenti di carattere tecnico-organizzativo necessari per la realizzazione dei lavori"; tale figura è necessaria al fine di ottenere il conseguimento dell'attestazione S.O.A. per partecipare agli appalti pubblici.

² Nelle società di capitali o cooperative con un numero di soci pari o inferiori a 4, per socio di maggioranza si intende la persona fisica o giuridica che detiene la maggioranza relativa delle quote o azioni della società interessata. Nel caso di più soci (es. 3 o 4) con la medesima percentuale di quote o azioni del capitale sociale della società interessata, non è richiesta alcuna documentazione relativa al socio di maggioranza. Al contrario, la documentazione dovrà invece essere prodotta nel caso in cui i soci (persone fisiche o giuridiche) della società interessata al rilascio della comunicazione antimafia siano ciascuno titolari di quote o azioni pari al 50% del capitale sociale (vedasi sentenza del Consiglio di Stato – sede giurisdizionale – Sezione V n. 4654/2012 del 30/08/2012).

³ Quando il socio di maggioranza o il socio unico abbia intestato le proprie azioni o quote ad una società fiduciaria, autorizzata ed operante ai sensi della Legge 23 novembre 1939 n. 1966, la comunicazione antimafia riguarderà la posizione del fiduciante (c.d. "socio effettivo") e non quella della società fiduciaria (c.d. "socio formale").

⁴ I G.E.I.E. sono equiparati, ai fini del controllo, ai consorzi di cui all'art. 2602 codice civile.

⁵ Vedasi sentenza del Consiglio di Stato – Adunanza Plenaria n. 23 del 16 ottobre 2013 – in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

N_REA	C_FISCALE	DENOMINAZIONE	PEC	INDIRIZZO
423908	DLEGPU66M25C361Z	D'ELIA GUIDO	@	VIA PIETRO VEZZI 44 84042 ACERNO (SA)
285779	03299910657	STUDIO AGROPOLI MARE S.R.L.	STAGROPOLI@PEC.IT	CSO GARIBALDI 19 84043 AGROPOLI (SA)
293401	03390300659	STUDIO AGROPOLI MARE 2 S.A.S. DI DI MARTINO MARCO & C.	SAHSA@PEC.IT	VIA SAN MARCO 17 84043 AGROPOLI (SA)
316069	MTALGU75A29A091K	AMATO LUIGI	@	VIA CRISPI 10 84043 AGROPOLI (SA)
317158	DFIFRT68P58H703O	DI FEO FLORITA	DIFEOIMMOBILIARE@PEC.IT	VIA F.PETRARCA 3 84043 AGROPOLI (SA)
342320	04106780655	AURORA IMMOBILIARE DI SERRA BARBARA & C. S.A.S.	AURORA.IMMOBILIARESAS@PEC.IT	PZA GIOVANNI XXIII 2 84043 AGROPOLI (SA)
351400	LCCLCN63P14I549N	LECCI LUCIANO	CASAGROPOLI@PEC.IT	VIA GIOVANNI PASCOLI 34 84043 AGROPOLI (SA)
361877	04370620652	PUNTO IMMOBILIARE AGROPOLI S.R.L.	PUNTOIMMOBILIAREAGROPOLI@ARUBAPEC.IT	PZA VITTORIO VENETO 84043 AGROPOLI (SA)
364345	TFRBSR80E21H501D	TAFURI IMMOBILIARE DI BELISARIO TAFURI	TAFURIBELISARIO80@PEC.NET	VIA MAZZINI 22 84043 AGROPOLI (SA)
376842	MNZSBT75T10A091J	MONZO SABATO	@	VIA P. MASCAGNI 9 84043 AGROPOLI (SA)
378476	04586020655	GAL.DIM. IMMOBILIARE S.R.L.	@	VIA PIO X 38 84043 AGROPOLI (SA)
389508	04733190658	DIEMME IMMOBILIARE AGROPOLI SRL	DIEMMEIMMOBILIAREAGROPOLISRL@PEC.IT	VIA PIO X 8 84043 AGROPOLI (SA)
391286	CCCGPP73C02F839K	CACACE GIUSEPPE	CACACEGIUSEPPE@PEC.IT	VIA MADONNA DEL CARMINE SNC 84043 AGROPOLI (SA)
407660	04952390658	MONDELLI & C. REAL ESTATE DI MONDELLI COSTABILE S.A.S.	MONDELLIREALESTATE@PEC.IT	VIA PIAVE 27 84043 AGROPOLI (SA)
411681	DFLVCN74L05F839L	AGROPOLI CASA DI FILIPPO VINCENZO	VINCENZODIFILIPPO@PEC.IT	VIA A. DE GASPERI 19/F 84043 AGROPOLI (SA)
426451	DSCVLR71D23L219O	D'ASCOLI VALERIO	@	VIA C. ROSSI 4 84043 AGROPOLI (SA)
431370	STNDTR75L20Z133T	IMMOBILIARE AGROPOLI D.I. DI STANZIONE DEMETRIO	DEMETRIOSTANZIONE@PEC.IT	VIA A. DE GASPERI 4 84043 AGROPOLI (SA)
432147	05255770652	KAIOS IMMOBILIARE S.R.L.	GIOVANNA.KAIROS@PEC.IT	VIA GRANATELLE 30 84043 AGROPOLI (SA)
380811	PLCNTN65M14A128Y	PROGETTO CASA DI POLICHETTI ANTONIO	PROGETTOCASA1484@PEC.IT	CSO EUROPA 98 84044 ALBANELLA (SA)
254147	02988130650	PRIMULA - S.R.L.	FEDERICO.DELUCA@CGN.LEGALMAIL.IT	PZA MUNICIPIO 25 84011 AMALFI (SA)
301263	CVLNNT74S45H703H	CAVALIERE ANTONIETTA	@	VIA POMICARA 2 84011 AMALFI (SA)
354739	LFNFDN73R05G813Y	ELEFANTE FERDINANDO	ELEFANTE.FERDINANDO@PEC.IT	VIA MURELLE 31 84012 ANGRI (SA)
373203	DMRPQL77M07F912U	MEDIAZIONE IMMOBILIARE E CREDITIZIA - DI MARTINO PASQUALE	22727@PEC.FIAIP.IT	VIA ZURLO 90 84012 ANGRI (SA)
395314	SCHFNC76R04F912A	SCHIAVONE FRANCESCO	SCHIAVONEIMMOBILIARE@ARUBAPEC.IT	VIA G. DA PROCIDA 37 84012 ANGRI (SA)
404163	VRDFNC74C01F912P	REAL CASA DI VERDOLIVA FRANCO	@	VIA ZURLO 12 84012 ANGRI (SA)
413491	05021550651	PUNTO IMMOBILIARE SCAFATI S.R.L.	PUNTOIMMOBILIARESCAFATISRL1@LEGALMAIL.IT	VIA CERVINIA 100 84012 ANGRI (SA)
421207	05119650652	ARES ANGRI IMMOBILIARE S.R.L.	ARESANGRIIMMOBILIARE@PEC.IT	VIA ZURLO 32 84012 ANGRI (SA)
426748	SLVNCL77H29F912C	SALVATI NICOLA	@	VIA CONCILIO 110 84012 ANGRI (SA)
335141	RNZSLV77H23H703M	RENZI SILVIO	SILVIORENZI77@PEC.IT	CSO ELEA SNC 84046 ASCEA (SA)
343545	04123230650	CILENTO ARCADIA S.N.C. DI ANGELO VASILE E GALOTTO VINCENZO	CILENTOARCADIA@PEC.IT	VLE DELLE SIRENE 44 84046 ASCEA (SA)
394326	MRGGS5M68P49L259R	CASA CILENTO IMMOBILIARE DI MORGESE GELSOMINA	CASACILENTOIMMOBILIARE@PEC.IT	VIA GRISI 16 84046 ASCEA (SA)
301265	CRRRMN70M09A487M	CARRANO ROMANO	R.CARRANO@PEC.IT	VIA SALITA TORRICELLA 7 84010 ATRANI (SA)
245302	02820780654	STUDIO BARONISSI - S.R.L.	STUDIOBARONISSI@PEC.IT	CSO GARIBALDI 55/A-B 84081 BARONISSI (SA)
252127	02968580650	CENTROCASA - S.A.S. DI GIUSEPPE RICCO & C.	CENTROCASA.SAS@PEC.IT	CSO GARIBALDI 141 84081 BARONISSI (SA)
300543	RREGRD65R22Z110J	GI.SA IMMOBILIARE DI ERRA GERARDO	ERRAGERARDO@PEC.CGN.IT	VIA FERRERIA 84 84081 BARONISSI (SA)
303257	GRCFNC65A08H703F	TECNO SYSTEM DEL GEOM. FRANCESCO GRECO	@	VIA N.FARINA 14 84081 BARONISSI (SA)
341851	04094860659	FREE MIND BY E.I. S.R.L.	FREEMIND@PEC.TUTTOPEC.IT	PZA DELLA REPUBBLICA 7/A 84081 BARONISSI (SA)
355144	04274700659	CASASI' IMMOBILIARE S.R.L.	CASASICASASI@PEC.IT	CSO GARIBALDI 51 84081 BARONISSI (SA)
368284	04449460650	LA NUOVA CASA IMMOBILIARE DI BARRELLA ANTONIO & C. - SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE	LANUOVACASASAS@PEC.IT	CSO GARIBALDI 111/113 84081 BARONISSI (SA)
379680	CLBGFR72T09G616N	L'IMMOBILIARE DI CALABRESE GIANFRANCO	@	VIA G. FALCONE 10 84081 BARONISSI (SA)
423118	MRNTDS55A02A674Y	MURINO TEODOSIO	@	VIA LUIGI CACCIATORE 34 84081 BARONISSI (SA)
426733	QRNMHL67M02H703D	QUARANTA MICHELE	@	VIA D. GALIANO 5/A 84081 BARONISSI (SA)
430158	GCCNHN85L21H703W	GUACCI ANTHONY	AGUACCI@PEC.IT	VIA FERRERIA 8 84081 BARONISSI (SA)
262536	03143400657	STUDIO VENOSA - S.R.L. -	18777@PEC.FIAIP.IT	VIA ITALIA 4 84091 BATTIPAGLIA (SA)
352497	MTSLLL68A55A717W	ELLE IMMOBILIARE DI LORELLA MATASSINO	LORELLAMATASSINO@PEC.IT	VIA ITALIA 17 84091 BATTIPAGLIA (SA)
394127	04798250652	CENTRO AFFARI IMMOBILIARI S.R.L.	@	VIA ITALIA 37/H 84091 BATTIPAGLIA (SA)
396997	LVRGLC70M05D704S	CREDIM DI LIVERANI GIAN LUCA	LIVERANIGIANLCA@PEC.IT	VIA AITORO 18 84091 BATTIPAGLIA (SA)
402925	04898360658	CENTOCASE S.A.S. DI COSTABILE MONDELLI & C.	@	PZA BORSELLINO 1 84091 BATTIPAGLIA (SA)
411742	LEOMSM68S16F205Z	FINANZIAORA DI MASSIMO LEO	@	VIA PASTORE 14 84091 BATTIPAGLIA (SA)
412610	MSTRFL72T04D390X	MASTROMARINO RAFFAELE	@	VIA PAOLO BARATTA 77 84091 BATTIPAGLIA (SA)
426394	GLNRF52S02A717Y	GIULIANO RAFFAELE	@	VIA SPINETA 70 84091 BATTIPAGLIA (SA)
426823	DLENRT80T64A717U	D'ELIA ANNA RITA	@	VIA G. PASCOLI 62/A 84091 BATTIPAGLIA (SA)
427537	GGLMRC69H20F839J	GAGLIARDO MARCO	GAGLIARDOMARCO@PEC.IT	VIA FIORIGNANO 3/C 84091 BATTIPAGLIA (SA)
247418	02880490657	PIANETA CASA S.N.C. DI ADRIANO POMPOSELLI	PIANETACASA.SNC@PEC.IT	VIA ROMA 305 84092 BELLIZZI (SA)
252995	02957190651	STUDIO BELLIZZI - S.R.L.	STUDIOBELLIZZISRL@PEC.IT	VIA ROMA 153 84098 BELLIZZI (SA)
378567	04587480650	VISTAMARE S.R.L.	@	VIA OLMO 35 84092 BELLIZZI (SA)
428594	PMPDRN72E30D390Q	PIANETA CASA DI ADRIANO POMPOSELLI	ADRIANOPOMPOSELLI@PEC.IT	VIA ROMA 305 84092 BELLIZZI (SA)
368494	TRCNGL74E02Z614E	TROCCOLI ANGELO	@	VIA A. ESPOSITO SNC 84040 CAMEROTA (SA)
427823	BTANDR41T11C444C	ABATE ANDREA	STUDIOVALENTERRUOCCO@LEGALMAIL.IT	VIA LUIGI MAZZEO 70 84040 CAMEROTA (SA)

384356 MSCMNC83R51A091Q
406137 MRRMRA76R63A717M
237182 02695120655
243797 BRRPRZ62D60E480W
246799 02869420659
335062 PTRL5N69T27H703Y
365241 VGRNNL74D60A091J
378105 04587350655
392942 04781060654
393446 SNTRFL82B10D390T
426754 GDGPQL64R16B644H
254049 02984930657
322457 CMMNGL76A25L628E
338364 PSNGTN70C23L628W
329908 03913460659
397629 BNVDNC85C23C361X
408599 FMISST82P11F912U
280107 03241020654
351120 04225340654
422127 05897001219
343543 04122250659
358579 04321540652
308556 MLTGPP69H19C361P
309057 SNTGNR74L15C361G
393883 TRPMRT68A01C361I
399284 PGNPCL62M22Z600N
401105 04876390651
402804 04899160651
409250 04972340659
423805 SVRFNC83A10G190F
425390 DMCNNL76L68H703V
426609 FRLLDA71E21C361S
437497 PCLVLR76M07C361U
255019 PLTNTN69P16C470A
430909 05238510654
332411 LNEINRC64A03D390S
362129 04372630659
374804 RSMFMN82E70D390I
403834 DNTGRL86M16D390I
421980 05126200657
427922 GLLCMN80M31D390T
303411 SSSPRZ66R45H224D
336155 04007830658
353541 04252650652
393514 PPPVCN82P13H703T
394909 04809870654
407210 04949210654
419848 05103430657
422177 GRGTM55C21H703A
426785 NDDGNN79H14L859W
426825 PPEVCN70T03H703F
426736 DVTNLS75D52H703R
252899 02967970654
350387 04213930656
360139 MSSMNL71B03A952R
252112 CSRFBA63D27H703H
303496 03544070653
305433 03548980659
325955 PCLRNO75A43H703V
302124 03519560654
343002 04116670656
MOSCATO SERVIZI IMMOBILIARI DI MOSCATO MONICA
AGENZIA IMMOBILIARE MIRRA MARIA
FINCAPITAL DI IAQUINANDI MICHELE SERGIO E C. - S.A.S.
BARRETTA IMMOBILIARE DI BARRETTA PATRIZIA
EDILTUR IMMOBILIARE S.A.S. DI PREARO SERGIO E C.
PETRAGLIA IMMOBILIARE DI PETRAGLIA ALESSANDRO
VIGORITO ANTONELLA
SEAP - S.R.L.
PAESTUM 1 S.A.S. DI DI MARTINO LUCA & C.
GRUPPO SG DI SANTALUCIA RAFFAELE
GUADAGNO PASQUALE
STUDIO CASALVELINO DI VOLPE A. - S.N.C.
CAMMAROTA ANGELO
IMMOBILIA DI PISANI AGOSTINO
STUDIO EUROPA S.N.C. DI COPPOLA RAFFAELE E ROMANO MARCO
STUDIO CSG DI BENEVENTO DOMENICO
FIUME SEBASTIANO
STUDIO CASTELLABATE S.R.L.
SOLUZIONE CASA CILENTO S.R.L.
D E D S.A.S. DI SALVATORE D'APICE & C.
STUDIO ALENTO S.N.C. DI PICCININNO GENNARO E ALDINI DOMENICO & C.
STUDIO VELINA DI GIAN LUCA FEO - S.N.C.
AGENZIA FLORIAN DI MILITO GIUSEPPE
BUSINESS HOUSE DI SENATORE GENNARO
E' CASA DI UMBERTO TRAPANESE
HOME FOR YOU DI PAGANO PASCUAL DANTE
IMMOBILIARE CAVESE DI VILLARI GIOVANNI S.R.L.
STUDIO CAVA DE' TIRRENI SRL
TROIISI RE S.R.L. UNIPERSONALE
SOVIERO IMMOBILIARE DI SOVIERO FRANCESCO
D'AMICO ANTONELLA
FIORILLO ALDO
APICELLA VALERIO
POLITO ANTONIO
CAPO PALINURO S.A.S. DI FLAVIO FASANARO & C.
ELIANO ENRICO
S.G. CASA - SOLUZIONI GLOBALI S.R.L. SOCIETA' IN LIQUIDAZIONE
RICREA IMMOBILIARE DI ROSAMILIA FILOMENA
D'ANTONIO IMMOBILIARE DI D'ANTONIO GABRIELE
M&M IMMOBILIARE S.N.C. DI MARZULLO E RUFOLO
GRUPPO S.G.I. DI GLIELMI CARMINE
EURO AGENZIA DI SERVIZI DI SESSA PATRIZIA
STUDIO FISCIANO S.A.S. DI MICHELE PALLADINO & C.
UNIVERSAL SERVIZI IMMOBILIARI DI SESSA UGO & C. S.A.S.
PAPPALARDO VINCENZO
MGIMMOBILIARE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
IMMUNI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
GLOBAL SERVICE FOR HOUSE S.N.C. DI FORESTA GIOVANNA & SICA ROCCO
GUARIGLIA TOMMASO
NADDEO GIOVANNI
PEPE VINCENZO
DE VITA ANNALISA
STUDIO GIFFONI VALLE PIANA - S.R.L.
CASAFFARE S.A.S. DI BERARDI ROSARIA & C.
NYUMBA IMMOBILIARE DI MASSA EMANUELE
CASERTA FABIO
VALORE CASA - S.N.C. DI PROTO LUIGI & ESPOSITO MARIANO
HOUSE & HOUSE - S.R.L. -
MEETING IMMOBILIARE DI APICELLA ORIANA
STUDIO 2000 - S.A.S. - DI IOVANE ROBERTO
QUICASA 20 S.R.L.

MOSCATOIMMOBILIARE@PEC.IT
@
FINCAPITAL@PEC.IT
BARRETTAIMMOBILIARE@PEC.IT
IMMOBILIARE@PEC.EDILTUR.COM
IMMOBILIAREPETRAGLIA@PEC.IT
ANTONELLAVIGORITO@PEC.IT
SEAPSR@GIGAPEC.IT
@
@
@
STCASALVELINO@PEC.IT
CAMMAROTA@ARUBAPEC.IT
@
STUDIOEUROPASNC@PECDOMAIN.IT
BENEVENTO.D@PEC.IT
@
STCASTELLABATE@PEC.IT
SOLUZIONECASACILENTOSRL@PEC.IT
EUROCASAWEB@PEC.IT
STALENTO@PEC.IT
@
FLORIAN.IMMOBILIARE@PEC.IT
GSENATORE@MYSECUREMAIL.IT
UMBERTOTRAPANESE@PEC.E-CASA.NET
HOMEFORYOU@PEC.TUTTOPEC.IT
IMMOBILIARECAVESE@PEC.IT
STUDIOCAVA_DETIRRENI@PEC.IT
TROIISIRESL@PEC.IT
FRANCESCO.SOVIERO@PEC.IT
@
ALDOFIORILLO1@PEC.IT
VALERIOAPICELLA@PEC.TUTTOPEC.IT
IMMOBILIAREPOLITO@PEC.IT
CAPOPALINUROSAS@PEC.IT
ENRICOELIANO@LEGALMAIL.IT
GIOVANNI.SAVI@TICERTIFICA.IT
RICREAIMMOBILIARE@PEC.IT
INFO@PEC.DANTONIOIMMOBILIARE.IT
@
GRUPPOSIGI@LEGALMAIL.IT
PATTSESSA@PEC.IT
STUDIOFISCIANO@PEC.IT
UNIVERSALSERVIZI@PEC.IT
@
23373@PEC.FIAIP.IT
IMMUNI_SRL@LEGALMAIL.IT
GLOBAL.SERVICE.HOUSE@PEC.IT
@
@
VYNSENT@PEC.IT
@
@
CASAFFARE@ARUBAPEC.IT
NYUMBAIMMOBILIARE@PEC.IT
FABIO.CASERTA@PEC.IT
VALORECASASNC@PEC.IT
HOUSEHOUSE@MAILCERTIFICATA.IT
@
ROBERTOIOVANE@PEC.IT
QUICASA20@PEC.IT

VIA S.S. 91 PER CONTURSI 81/83 84022 CAMPAGNA (SA)
VIA S.S.91 PER CONTURSI 31 84022 CAMPAGNA (SA)
VIA ACQUAROLA SNC 84040 CAPACCIO (SA)
VIA LICINELLA 181 84047 CAPACCIO (SA)
VIA NAZIONALE 54 84040 CAPACCIO (SA)
VIA MAGNA GRECIA 250 84047 CAPACCIO (SA)
VIA VASCA DI COLMATA 51 84047 CAPACCIO (SA)
VIA MAGNA GRAECIA 689 84047 CAPACCIO (SA)
VIA MAGNA GRECIA 242 84047 CAPACCIO (SA)
VIA ITALIA 61 84047 CAPACCIO (SA)
VIA PROVINCIALE ALBANELLA 126 84047 CAPACCIO (SA)
VIA LUNGOMARE SPERANZA 8 84040 CASAL VELINO (SA)
VIA PONTE 27 84040 CASAL VELINO (SA)
VIA VELIA 33/35 84040 CASAL VELINO (SA)
VIA EUROPA 15 84083 CASTEL SAN GIORGIO (SA)
VIA GUERRASIO 14 84083 CASTEL SAN GIORGIO (SA)
VIA G. DELLA MONICA 8 84083 CASTEL SAN GIORGIO (SA)
CSO MATARAZZO 62 84048 CASTELLABATE (SA)
VIA MARGHERITA 55 84048 CASTELLABATE (SA)
VIA ANTONIO MEUCCI 42 80053 CASTELLAMMARE DI STABIA (NA)
VIA VELINA 14 84040 CASTELNUOVO CILENTO (SA)
VIA ARBOSTO 121 84040 CASTELNUOVO CILENTO (SA)
VIA DANTE ALIGHIERI 5 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)
VIA M.BENINCASA 11 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)
VIA GEN.SABATO MARTELLI CASTALDI 33 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)
CSO GIUSEPPE MAZZINI 127 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)
CSO P. AMEDEO 61-63 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)
CSO PRINCIPE AMEDEO 01 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)
VIA SABATO MARTELLI CASTALDI 7/C 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)
VIA XXV LUGLIO 146 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)
VIA ARMANDO LAMBERTI 10 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)
VIA GAETANO CINQUE 9 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)
VIA UMBERTO MANDOLI 16 84013 CAVA DE' TIRRENI (SA)
VIA INDIPENDENZA 7 84051 CENTOLA (SA)
CSO CARLO PISACANE SN 84051 CENTOLA (SA)
VIA B. BUOZZI 3/A 84025 EBOLI (SA)
VIA LUIGI PEZZULLO 13 84025 EBOLI (SA)
VIA GIACOMO MATTEOTTI 12 84025 EBOLI (SA)
CSO GARIBALDI 63 84025 EBOLI (SA)
VLE GIOVANNI AMENDOLA 117 84025 EBOLI (SA)
VIA RUGGIERO II 2 84025 EBOLI (SA)
VIA T. NASTRI 24 84084 FISCIANO (SA)
VIA TENENTE NASTRI 50 84084 FISCIANO (SA)
VIA I MAGGIO 2 84084 FISCIANO (SA)
VIA NOCELLETO 29 84084 FISCIANO (SA)
PZA A.DE GASPERI 13 84084 FISCIANO (SA)
VIA PENDINO 45 84084 FISCIANO (SA)
VIA ROCCHI 39 84084 FISCIANO (SA)
VIA DEL CENTENARIO 76 84084 FISCIANO (SA)
VIA F.LLI ASCOLESE 1 84084 FISCIANO (SA)
VIA DEL PROGRESSO 78 84084 FISCIANO (SA)
VIA MALCHE 75 84090 GIFFONI SEI CASALI (SA)
VIA FRANCESCO SPIRITO 127/131 84095 GIFFONI VALLE PIANA (SA)
VIA F. SPIRITO 17 84095 GIFFONI VALLE PIANA (SA)
VIA FRANCESCO SPIRITO 155 84095 GIFFONI VALLE PIANA (SA)
VIA CASTIGLIONI 3 84050 LAUREANA CILENTO (SA)
VIA NUOVA CHIUNZI 21 84010 MAIORI (SA)
VIA S. TECLA 25 84010 MAIORI (SA)
VIA NUOVA CHIUNZI 31 84010 MAIORI (SA)
VIA TRIESTE 10 84085 MERCATO SAN SEVERINO (SA)
VIA ROMA 7 84085 MERCATO SAN SEVERINO (SA)

390641	04748380658	PUNTOKASA S.R.L.	PUNTOKASASRL@PEC.IT	VIA RIMEMBRANZA 41/1	84085	MERCATO SAN SEVERINO (SA)
400351	MBRPLA82M05C361J	AMBROSANO PAOLO	@	VIA RIMEMBRANZA 17	84085	MERCATO SAN SEVERINO (SA)
402230	PTRTMS70C14G230C	PETRONE TOMMASO	TOMMASOPETRONE@PEC.IT	VIA CIRILLO OSPIZIO 3/11	84085	MERCATO SAN SEVERINO (SA)
426687	RRENTN65H03D615U	ERRA ANTONIO	ERRAANTONIO@PEC.IT	VIA PIOPPI 21	84085	MERCATO SAN SEVERINO (SA)
426810	CVLGTN62A19H703E	CAVALIERE GAETANO	@	VIA FERROVIA 23	84085	MERCATO SAN SEVERINO (SA)
364978	GRDTL63H65A717D	GUERCIO ITALIA IMMOBILIARE DI GIORDANO ITALIA	GUERCIOITALIAIMMOBILIARE@LEGALMAIL.IT	VIA PROVINCIALE 11	84060	MONTECORICE (SA)
396814	BRNRF180E11A091N	BRUNO RAFFAELE PUNTO CASA SERVIZI IMMOBILIARI	BRUNO.RAFFAELE@PEC.IT	STR STATALE 267 SNC	84060	MONTECORICE (SA)
425239	FNCFNCA49H24F479Q	FUNICELLO FRANCESCO	@	VIA SANT'ANTONIO 3	84060	MONTECORICE (SA)
409479	06880321218	MEDIA IMMOBILIARE S.R.L.	MEDIAIMMOBILIARE-SRL@PEC.IT	VIA ZARA 6	80143	NAPOLI (NA)
201061	01958410654	CONINTER SUD S.R.L.	CONINTERSUDSRL@LEGALMAIL.IT	VIA VILLANOVA 31	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
237297	02687340659	STUDIO NOCERA - S.R.L.	STUDIONOCERASRL@PEC.IT	VIA BARBARULO 35	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
246714	02869530655	A.COM.TRADING - S.R.L.	ACOMTRADINGSRL@PEC.IT	VIA VILLANOVA 36	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
321353	SQLVCN60R26F912N	PROGETTO CASA SERVIZI IMMOBILIARI DI SQUILLANTE VINCENZO	PROGETTOCASA1960@PEC.IT	VIA MARTINEZ Y CABRERA 33	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
327901	NPLMHL80E49G230R	NAPOLETANO MICHELA	NAPOLETANOMICHELA@PEC.IT	VIA ASTUTI 101	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
349444	04193570654	TIRRENO S.A.S.DI MASTELLONE GIOVANNA & C.	@	VIA AMATO 49	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
361387	04365170655	FINCASA S.R.L.	FINCASASRL@ARUBAPEC.IT	VIA ATZORI 285	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
389095	04730010651	BARBUTI IMMOBILIARE S.A.S. DI LUCA BARBUTI & C.	@	VIA CUCCI 6	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
392175	04770000653	KASARE SRL	@	VIA BARBARULO 132	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
407494	04952230656	NOCERAUNO S.R.L.	NOCERAUNOSRL@ARUBAPEC.IT	VIA SICILIANO 46	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
413481	05025170654	NEOIMMOBILIARE S.N.C. DI CAPALDO ANGELA E FERRENTINO ENRICO	NEOIMMOBILIARESNC@LEGPEC.IT	VIA PUBLIO SIZIO 12	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
415390	CRBSTR82M57F912I	INFINITY SISTEMI IMMOBILIARI DI CARBONE ESTER	@	VIA GIACOMO CANALE 17	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
421206	05119660651	ARES NOCERA IMMOBILIARE S.R.L. - IN LIQUIDAZIONE	ARESNOCERAIMMOBILIARE@PEC.IT	PZA TRIESTE E TRENTO 8	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
422334	BRNLRD84C13F912X	BRUNO ALFREDO	BRUNOALFREDO@PEC.IT	VIA FIANO 28	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
423515	MBRLGU62P10F912X	AMBROSIO LUIGI	@	VIA SOLIMENA 108	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
423602	STLPRZ66H59Z614P	L'IMMOBILIARE DI PATRIZIA STELLA	@	VIA GIUSEPPE GARIBALDI 75	84014	NOCERA INFERIORE (SA)
338675	04043660655	QUICASA 10 S.R.L.	@	VIA MATTEOTTI 68	84015	NOCERA SUPERIORE (SA)
395543	VTLMRZ83P22C361V	VITALE MAURIZIO	@	VIA GIUSEPPE GARIBALDI 45	84015	NOCERA SUPERIORE (SA)
402978	LMBMRZ84A15F912B	S.I. RE DI LAMBERTI MAURIZIO	@	VIA VINCENZO RUSSO 343	84015	NOCERA SUPERIORE (SA)
423304	TLSGTN51L13F839O	TELESE GAETANO	@	VIA G. MATTEOTTI 18	84015	NOCERA SUPERIORE (SA)
425430	FRRCRN72M50C129Z	FERRAIUOLO CATERINA	@	VIA CROCE PARCO SAN MICHELE SNC	84015	NOCERA SUPERIORE (SA)
196524	CTNBRN47C08G230R	CATANIA BRUNO	BRUNOCATANIA@PEC.IT	VIA GUIDO TRAMONTANO 16	84010	PAGANI (SA)
385770	04693270656	EVOLVO CONSULTING S.R.L.	EVOLVOCONSULTING@PEC.IT	VIA ALCIDE DE GASPERI 128	84016	PAGANI (SA)
415786	RSSMHL78H19G230B	RUSSO MICHELE	@	CSO ETTORE PADOVANO 134	84016	PAGANI (SA)
425520	05173350652	SIMAN S.N.C.	AGENZIASIMANSNC@LEGALMAIL.IT	VIA NICOLA PAGANO 21	84016	PAGANI (SA)
426678	RMNVCN74R05F912X	ROMANO VINCENZO	VINCENZOROMANO3@PEC.IT	VIA A. TORTORA P.CO EMILIANA 86	84016	PAGANI (SA)
340288	04068850652	IMMOBILIARE D'AGOSTINO S.R.L.	GDAGOSTINO@LEGALMAIL.IT	VIA GIOVANNI AMENDOLA 19	84080	PELLEZZANO (SA)
349040	04189790654	IMMOBILIARE PELLEZZANO S.A.S. DI CARLO AMORE & C.	IMMOBILIAREPELLEZZANO@PEC.IT	VIA VITTORIO EMANUELE 40	84080	PELLEZZANO (SA)
350413	MGVMTT74H25H703H	IDEA CASA DI MOGAVERO MATTEO	@	VIA V. EMANUELE 32	84080	PELLEZZANO (SA)
426717	RLANNA69R63L245B	AURELIO ANNA	@	VIA DELLA QUERCIA 54	84080	PELLEZZANO (SA)
351589	LPUPQL67T16A495U	LUPO PASQUALE EMIDDIO	PASQUALEEMIDDIO.LUPO@GEOPEC.IT	PZA DEL PONTE DELLA CASTAGNA 14	84035	POLLA (SA)
364726	MLNNNZ75P45G942D	MOLINARO NUNZIA	NUNZIAMOLINARO@PEC.IT	VIA CAMPI 40	84035	POLLA (SA)
372992	CMMDNC66T30L628Q	C.M. SERVIZI DI CAMMAROTA DOMENICO	CMSERVIZIPIOPPI@PEC.IT	VIA CARACCILO 185	84068	POLLICA (SA)
380618	04610470652	CASA SERVICE S.R.L.	DIORENZOEFORLANI@PEC.IT	VIA PORTO 18	84068	POLLICA (SA)
342022	LNZGPP82D01H703T	STUDIO CASA DI LANZARA GIUSEPPE	@	PZA GARIBALDI 69	84098	PONTECAGNANO FAIANO (SA)
353894	04258400656	STUDIO CENTRO S.A.S. DI LIA CIAPARRONE & C.	STUDIOCENTRO@PEC.IT	VIA DANTE 5	84089	PONTECAGNANO FAIANO (SA)
402881	GRFGRL75A54F839Z	BLOTTA E GAROFALO IMMOBILIARE DI GAROFALO GABRIELLA	GABRIELLA.GAROFALO@PEC.IT	VIA MARIO ANTONIO ALFANI 49	84133	PONTECAGNANO FAIANO (SA)
403199	GRDPLA79M52H703N	GIORDANO PAOLA	@	VIA POMPEI - TRAV. PONTI ROTTI SNC	84098	PONTECAGNANO FAIANO (SA)
410067	04979640655	STUDIO PONTECAGNANO FAIANO SRL	STUDIOPONTECAGNANO@PEC.IT	CSO UMBERTO I 57	84098	PONTECAGNANO FAIANO (SA)
422116	DRVCVN79A30H703A	DRG GESTIONI IMMOBILIARI DI VINCENZO DI RUOCCO	DIRUOCCOVINCENZO@PEC.IT	VIA MANZONI 1	84098	PONTECAGNANO FAIANO (SA)
353853	04251210656	POSITANO VACANZE E TURISMO S.N.C. DI CINQUE GIANFRANCO	INFO@PEC.POSITANOVACANZE.COM	VIA PASITEA 376	84017	POSITANO (SA)
267641	GGLDNC68S17G976W	GAGLIANO DOMENICO	DOMENICOGAGLIANO@PEC.IT	VIA COSTANTINOPOLI SNC	84010	PRAIANO (SA)
301266	SMMRMN64D42H198E	SAMMARCO ERMINIA	ERMINIASAM@PEC.IT	VIA SAN FRANCESCO 20	84010	RAVELLO (SA)
409478	VVNRFL81P43A048U	IDEAL CASA DI VIVIANO RAFFAELLA	IDEALCASA.IMMOBILIARE@PEC.IT	VIA ROMA 17/19	84086	ROCCAPIEMONTE (SA)
426712	LMBFNC83L24C361R	IDEAL CASA DI FRANCESCO LAMBERTI	IDEALCASALAMBERTI@PEC.IT	VIA ROMA 17/19	84086	ROCCAPIEMONTE (SA)
322919	CMPGNN75T27G793X	CAMPIGLIA GIOVANNI BATTISTA	@	VIA MATTEOTTI 163	84036	SALA CONSILINA (SA)
342865	GRNCLD72H03F625J	MEDIAFIN DI CLAUDIO GARONE	MEDIAFINDICLAUDIOGARONE@PEC.IT	VIA PROVINCIALE DEL CORTICATO SNC	84036	SALA CONSILINA (SA)
162898	MLZLCU52E14H703X	MALZONE LUCIO	LUCIOMALZONE@PEC.IT	VIA G. FABIO 3	84124	SALERNO (SA)
207442	FLRMGV62H64C271N	FLORIO MARIA GIOVANNA	FLORIOMARIAGIOVANNA@PEC.IT	PZA S.FRANCESCO 8	84122	SALERNO (SA)
242086	02777910650	F.O.IM. - S.A.S. - DI COSIMO TURCO E C.	FOIM@PEC.IT	VIA VELIA 57	84122	SALERNO (SA)
251110	02933880656	BARATTA IMMOBILIARE - S.R.L.	BARATTAIMMOBILIARE@LEGALMAIL.IT	VIA P.DE GRANITA 13/E	84124	SALERNO (SA)
264176	PSTLRD60A27A674T	PROGRAMMA CASA DI PASTORE LEONARDO	PROIMMOBILE1@PEC.IT	VIA TORRIONE 146/148	84127	SALERNO (SA)

270113 MNRFC62R31H590U
295760 DFLMTT68M13H703L
299952 03477990653
301394 BRCNTN69H2H703L
301434 MRLNCL55A27H703H
315296 DSTPLA75L56C129Z
317280 03735810651
318751 03761310659
329022 03902910656
331075 MLNLS55R31H703U
332412 MLZMRC70H27H703C
338727 04044190652
343095 04107090658
343519 04120040656
345795 04148940655
348518 04184760652
350706 TRTMRZ66P21C129L
353141 SMMGPP70L08G670F
354186 FSNFRZ71T06H501A
359348 04337420659
361757 04369580651
362977 04383190651
371901 PLVVCN74B17H703D
378180 04580530659
378853 FRNRRC72S01H703V
379248 04601490651
382985 SNTNTN75B07H703T
383654 04656110659
384237 04666980653
385140 PSSNTN79E17H703B
386274 RCCGFR71C04H703K
386533 DGSVCN62R20H703T
391815 CSTNTN75S30G793Y
392558 FRRRNN70A08H703A
393141 NTRLCU70T22H703W
394729 PRACSR55S01F770I
398197 TRZRRT86T09H703H
398919 PLVDNL72H30H703Z
399944 04863760650
401428 MTRNNT61H65H703Y
403226 04904460658
406073 CPZLGU82L28A509N
409047 04969530650
411097 PRNGNN74D27H703B
414062 DLLGNNR64L18H703J
414772 PSNMGH67E57H703D
418772 05088460653
420976 PSNDNC74C15F912I
422183 GRGLCU72S22H703W
422533 PGLNTN46B25C470Y
423264 PGLRCC62E05H703D
423445 LTTGPP62D03H703T
424015 DLLNNA60L66H703W
425105 CRNLNE71S51H703N
425481 CSLGNN52E06H683M
426546 PCRRNN77B60H703V
426622 CPRCRD60E16G230S
426643 STNGPP48R28H703W
426668 DMGRGSI77T25H703H
426708 CFFVCN68B12H703S
426780 GNNNLS77L53H703Y

MAINIERI IMMOBILIARE DI FRANCESCO MAINIERI
STUDIO BATTIPAGLIA 3 DI DE FILIPPIS MATTEO
SU CASA S.A.S. DI ETTORE MEROLA E C.
SVILUPPO E CONSULENZA DI ANTONIO BRACALELLO
MEROLA IMMOBILIARE DI MEROLA NICOLA
AGENZIA IMMOBILIARE 2000 DI DI STASI PAOLA
STUDIO CENTRO - S.R.L.
STUDIO CENTRO STORICO S.R.L.
INCONTRO IMMOBILIARE S.R.L.
LA MIA CASA MOBILI E IMMOBILI DI MALANDRINO ALESSIO
MALZONE MARCO
IL FEUDO IMMOBILIARE S.A.S. DI L. LUCIANO E C.
ARECHIMMOBILIARE S.R.L.
DIEMME IMMOBILIARE DI DI MURO ANTONIO & C. S.A.S
QUICASA 8 S.R.L.
CASA & MUTUI S.R.L. IN LIQUIDAZIONE
IDEA CASA DI TORTORA MAURIZIO
SOMMA GIUSEPPE
TORRIONE DI FASANO FABRIZIO
SMEI S.R.L.
AMENDOLA REAL ESTATE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE
PIANETA CASA SALERNO DI ELVIO CICCARONE & C. S.A.S.
IMMOBILIARE ZEROTTONOVE DI VINCENZO POLVERINO
QUICASA 7 S.R.L.
FORINO RICCARDO
HABITAT SRL
P.F.A. DI SENATORE ANTONIO
PACO IMMOBILIARE S.R.L. IN LIQUIDAZIONE
S.B. MEDIA IMMOBILIARE S.N.C. DI SABATO ANTONIO & C.
PESSOLANO ANTONIO
RUOCCO GIANFRANCO
D'AGOSTINO VINCENZO
LETCA DISTRIBUZIONI DI CASTELLANO ANTONIO
FERRARA ERMANNO
NOTARI IMMOBILIARE DI NOTARI LUCA
APREA CESARE
IMMOBILIARE TREZZA G3 DI TREZZA ROBERTO
POLVERINO DANIELE
ETICASA MEDIAZIONE S.A.S. DI GIOVANNI LAMBERTINO & C.
PUNTO IMMOBILE DI MATARAZZO ANTONIETTA
IMMOBILIARE CHIANESE S.R.L.
CAPEZZUTO LUIGI
AFFARE CASA S.R.L.
PRINCIPE GIOVANNI
IMMOGEST DI GENNARO DELLA CORTE
PISANO MARGHERITA
RE LIONS S.R.L.
PISANO DOMENICO
GUARIGLIA LUCA
PUGLIA ANTONIO
PAGLIARA ROCCO
AULETTA GIUSEPPE
DELLA ROCCA ANNA
CORNETTA ELIANA
CASALE GIOVANNI
PECORARO ROSANNA
CAPRIGLIONE CORRADO
STANZIONE GIUSEPPE
DE MARTINO GIOSUE'
CIOFFI VINCENZO MARIA
GENNATIEMPO ANNALISA

8168@PEC.FIAIP.IT
STUDIOBATTIPAGLIA3DI@PEC.IT
@
A.BRACALELLO@PEC.IT
MEROLANICOLA@PEC.IT
@
@
STUDIOCENTROSTORICO@PEC.IT
INCONTROIMMOBILIARE@PEC.TUTTOPEC.IT
@
18433@PEC.FIAIP.IT
ILFEUDOIMMOBILIARE@LEGALMAIL.IT
ARECHIMMOBILIARE@PEC.IT
@
QUICASA8@LEGALMAIL.IT
CASA.MUTUI.SRL@PEC.IT
@
GIUSEPPE_SOMMA@PEC.IT
@
IMMOBILIARESMEI@PEC.IT
@
@
ENZOPOLVERINO_1455@PEC.IT
QUICASA7@PEC.IT
RICCARDOFORINO@PEC.IT
DIMENSIONECASA@GIGAPEC.IT
PFADIANTONIOSENATORE@PEC.IT
@
INFO@PEC.SBMEDIAIMMOBILIARE.IT
PESSOLANOIMMOBILIARE@PEC.IT
GIANFRANCORUOCCO@PEC.IT
@
LETCADISTRIBUZIONI@PEC.IT
ERMANNOFERRARA@LEGALMAIL.IT
INFO@PEC.NOTARIMMOBILIARE.IT
CESAREAPREA@PEC.IT
TREZZAROBERTO@PEC.IT
POLVERINO.DANIELE@PEC.IT
25309@PEC.FIAIP.IT
PUNTOIMMOBILE@ARUBAPEC.IT
IMMOBILIARECHIANESE@LEGALMAIL.IT
LUIGI.CAPEZZUTO@PEC.IT
AFFARECASA@PEC.IT
@
GENNARODELLACORTE@PEC.IT
MARGHERITAPISANO@PEC.IT
RELIONS@PEC.IT
IMMOPISANO@PEC.IT
@
@
@
@
@
CORNETTAELIANA@PEC.IT
@
M.TORTORA@PEC.IT
GINAIMMOBILIARE@PEC.IT
STANZIONEGIUSEPPE@PEC.LIBERO.IT
@
ENZOMARIACIOFFI@PEC.LIBERO.IT
@

VIA LUIGI GUERCIO 179 84134 SALERNO (SA)
VIA DONATO SOMMA 36 84129 SALERNO (SA)
VIA ALBERTO PIRRO 12 84122 SALERNO (SA)
CSO GARIBALDI 179 84122 SALERNO (SA)
PZA XXIV MAGGIO 23 84122 SALERNO (SA)
VIA ROMA 144 84121 SALERNO (SA)
CSO GARIBALDI 144 84123 SALERNO (SA)
VIA ROMA 38 84121 SALERNO (SA)
VIA TRENTO 22 84129 SALERNO (SA)
VIA NZZA 166 84124 SALERNO (SA)
PZA S. FRANCESCO D'ASSISI 7 84125 SALERNO (SA)
PZA ALFANO I 13 84121 SALERNO (SA)
VIA TORRIONE 29/31 84127 SALERNO (SA)
PZA DELLA LIBERTA' 11 84129 SALERNO (SA)
VIA ARTURO DE FELICE 6 84122 SALERNO (SA)
VIA DON FERRANTE MARIA GONZAGA 12 84125 SALERNO (SA)
VIA F. CRISPI 1-5 84126 SALERNO (SA)
VIA DEI CASALI 21 84126 SALERNO (SA)
VIA POSIDONIA 161 84128 SALERNO (SA)
VLE R. WAGNER 28/G 84131 SALERNO (SA)
PZA SAN FRANCESCO 8 84122 SALERNO (SA)
VIA SILVIO BARATTA 68 84134 SALERNO (SA)
VIA POSIDONIA 96 84128 SALERNO (SA)
CSO VITTORIO EMANUELE 58 84123 SALERNO (SA)
VIA FRANCESCO MANZO 21 84122 SALERNO (SA)
VIA NIZZA 68 84124 SALERNO (SA)
VIA FRANCESCO GAETA 20/22 84129 SALERNO (SA)
VIA TORRIONE 117 84127 SALERNO (SA)
VIA LUIGI GUERCIO 42 84134 SALERNO (SA)
VIA TRENTO 28 84129 SALERNO (SA)
VIA A. RUSSO 29 84127 SALERNO (SA)
VIA M. CONFORTI 5 84124 SALERNO (SA)
VIA F. PINTO 49 84100 SALERNO (SA)
VIA CASA FERRARA 1 84135 SALERNO (SA)
VIA ZARA 20 84124 SALERNO (SA)
VLE DEI ROMANI 1 84135 SALERNO (SA)
VIA SABATO ROBERTELLI 19/A 84127 SALERNO (SA)
VIA ROCCO COCCCHIA 12/13 84129 SALERNO (SA)
VIA SILVIO BARATTA 89 84134 SALERNO (SA)
VIA GENERALE CLARK 13/B 84131 SALERNO (SA)
CSO GARIBALDI 51 84123 SALERNO (SA)
VIA SETTIMIO MOBILIO 152 84127 SALERNO (SA)
VIA VINCENZO LORIA 11 84129 SALERNO (SA)
VIA DEI CANALI 26 84121 SALERNO (SA)
VIA GELSO 69 84126 SALERNO (SA)
VIA RAFFAELE CONFORTI 17 84122 SALERNO (SA)
CSO V. EMANUELE 143 84123 SALERNO (SA)
VIA POSIDONIA 103 84127 SALERNO (SA)
VIA FRANCESCO SPIRITO 24 84135 SALERNO (SA)
VIA G.F. MEMOLI 43 84124 SALERNO (SA)
VIA GUERDILE CLAUDIO 10/13 84128 SALERNO (SA)
PZA MONSIGNOR GRASSO 25 84131 SALERNO (SA)
VLE DEI VENTI 1/A 84124 SALERNO (SA)
VIA GENERALE CLARK 15 84131 SALERNO (SA)
VIA SAN FELICE IN PASTORANO 5/A 84135 SALERNO (SA)
VIA L.RE COLOMBO 211 84128 SALERNO (SA)
VIA DEI VELIERI 126 00121 SALERNO (SA)
VLE WAGNER 2 84125 SALERNO (SA)
VIA S. D'ACQUISTO 15 84135 SALERNO (SA)
VIA T. TASSO 1 84121 SALERNO (SA)
VIA ROCCO COCCCHIA 167 84129 SALERNO (SA)

426789	CRSMLE68D47H703G	CRISCUOLO EMILIA	@	VLE G.R. PASTORE 4	84129 SALERNO (SA)
426813	PRSSRN69C57H703X	PRISCO SIRENA	@	VIA MONTESTELLA 32	84135 SALERNO (SA)
426818	RFRLBT75E65H703C	ROFRANO ELISABETTA	@	VIA NICOLODI 89	84125 SALERNO (SA)
426820	LMBRRT49P01H501X	LAMBERTI ROBERTO	@	VIA CARMINE 111	84135 SALERNO (SA)
426973	BSGGPP84A03H703P	BISOGNO CASA DI BISOGNO GIUSEPPE	BISOGNOCASA@PEC.IT	VIA S. GIOVANNI BOSCO 51	84126 SALERNO (SA)
427068	BRRCMN76T55F912P	BORRELLI CARMEN	@	VIA L. GUERCIO 419	84134 SALERNO (SA)
427140	BRRLNR81B48H703R	BORRELLI ELEONORA	ELEONORABORRELLI@PEC.IT	LOC FERRERELLE 12	84133 SALERNO (SA)
429276	RSSGPP72R28H703L	OFFRO CASA DI RUSSO GIUSEPPE	GRUSSOFFROCASA@PEC.IT	VIA ZARA 68	84124 SALERNO (SA)
429309	DMLNRC61L21H703V	D'AMELIA IMMOBILIARE DI D'AMELIA ENRICO	DAMELIAENRICO@PEC.E-DIRECT.IT	VIA PAOLO DE GRANITA 18	84124 SALERNO (SA)
GRUPPO NOVIM UNIVERSALCASA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA IN					
430117	05231700658	LIQUIDAZIONE	@	VIA DOMENICO VIETRI 17	84127 SALERNO (SA)
431139	NPLFNC66T18H703W	LA CASA IMMOBILIARE DI NAPOLITANO FRANCESCO	LACASAIMMOBILIARENF@PEC.IT	VIA CASA RUSSO 2	84135 SALERNO (SA)
431433	LMNACL67M30C199L	LIMONGI NICOLA	LIMONGI67@PEC.IT	CSO VITTORIO EMANUELE 58	84123 SALERNO (SA)
435823	BSGSFN82P07H703T	ARECHI IMMOBILIARE DI STEFANO BISOGNO	STEFANOBISOGNO@PEC.IT	VIA POSIDONIA 35	84127 SALERNO (SA)
395633	LBNDRA71A10H703K	LABANO DARIO	@	VIA AURELIO FIERRO 72	84099 SAN CIPRIANO PICENTINO (SA)
423321	SCDMTR72M48Z133D	SCUDIERO MARIA TERESA	MARIATERESASCUDIERO@PEC.SCUDIEROIMMOBILIARE.IT	VIA CAMPIGLIANO 70	84099 SAN CIPRIANO PICENTINO (SA)
426679	DCNFMN67S43H703L	D'ACUNTO FILOMENA	@	VIA INSERTETA 1	84099 SAN CIPRIANO PICENTINO (SA)
426792	DNTMSM76S17F839P	D'ANTUONO MASSIMILIANO	@	VIA VIGNA 33	84099 SAN CIPRIANO PICENTINO (SA)
431207	FRRNNZ82T01H703G	SUDINVEST RE DI FERRARA NUNZIO	SUDINVESTREDINUNZIOFERRARA@PEC.IT	VIA A. AMATO 53	84099 SAN CIPRIANO PICENTINO (SA)
346779	04162330650	CARRO & CARRO S.R.L.	CARROECARROSRL@PEC.IT	LRE MARCONI 28	84070 SAN GIOVANNI A PIRO (SA)
426826	07544901213	AGENZIA IMMOBILIARE S.R.L.	CONSULTING.IMMOBILIARE@PEC.IT	VIA ROMA 107	80047 SAN GIUSEPPE VESUVIANO (NA)
416014	FRAJRU79S15F205N	FRAU JURI	@	VIA ROSCIGNO 16	84090 SAN MANGO PIEMONTE (SA)
309914	03628650651	STUDIO SAPRI S.A.S. DI ROCCO ANTONIO & C.	STUDIOSAPRISAS@PEC.IT	CSO GARIBALDI 1	84073 SAPRI (SA)
382290	CTLPTR81D15I422J	CUTOLO PIETRO	@	VIA KENNEDY 192	84073 SAPRI (SA)
393915	RBSMRA84P03F912C	ROBUSTELLI MAURO	IMMOBILIAREROBUSTELLI@PEC.IT	VIA PROLUNGAMENTO MATTEOTTI 84	84087 SARNO (SA)
416163	GRDGNN64L25I451I	GIORDANO GIOVANNI	@	VIA SAN ROCCO 20	84038 SASSANO (SA)
245365	TRRNRC74D05G813G	LUSY IMMOBILIARE DEL RAG.TERRESTRE ENRICO	9708@PEC.FIAIP.IT	VIA M. D'UNGHERIA 44	84018 SCAFATI (SA)
384297	04665100659	COB CASA S.R.L.	COBCASASRL@PEC.IT	VIA GIOVANNI XXIII 65	84018 SCAFATI (SA)
393477	04785330657	REINVEST S.A.S. DI CRISCUOLO MAURIZIO & C.	REINVEST@PEC.LAPOSTAPEC.IT	CSO NAZIONALE 412	84018 SCAFATI (SA)
403159	BLZGPP71D05G813Z	BALZANO IMMOBILIARE DI BALZANO GIUSEPPE	@	VIA PASSANTI 116	84018 SCAFATI (SA)
424494	SCHLSN76B27L259V	SCHETTINO ALESSANDRO	@	VIA DELLA RESISTENZA T.SA TROI 4 INT.10	84018 SCAFATI (SA)
426781	CRTMCL78L61G813C	CAROTENUTO IMMACOLATA	IMMA.CAROTENUTO@PEC.LIBERO.IT	VIA NAZIONALE TRAV TORRICELLI 10	84018 SCAFATI (SA)
315347	DLEDDBR68T04G793C	CASA IN DI D'ELIA ADALBERTO	DELIAADALBERTO@PEC.IT	VIA MATINELLA 18	84039 TEGGIANO (SA)
213024	CRRNLL63H25D195D	CARRATO NELLO	NELLO.CARRATO63@PEC.CGN.IT	VIA A. PINTO SNC	84078 VALLO DELLA LUCANIA (SA)
301714	03514410657	MC IMMOBILIARE S.A.S. DI SABATO MAUTONE E C.	MC.IMMOBILIARE@PEC.IT	VIA ALESSANDRO PINTO 1	84078 VALLO DELLA LUCANIA (SA)
349506	04197970652	INTERCONS - S.A.S. DI FERDINANDO D'AMBROSIO & C.	@	CSO FAM.DE MATTIA 35	84078 VALLO DELLA LUCANIA (SA)
388111	04719710651	PLURIMA S.R.L.	PLURIMASRL@PEC.IT	VIA LUIGI RINALDI 2	84078 VALLO DELLA LUCANIA (SA)



Camera di Commercio
Salerno

ALLE IMPRESE SVOLGENTI ATTIVITÀ DI AGENTE DI AFFARI
IN MEDIAZIONE

AI SOGGETTI ISCRITTI NELL'APPOSITA SEZIONE DEL REA
(MEDIATORI NON SVOLGENTI L'ATTIVITÀ)

OGGETTO: verifica quadriennale della permanenza dei requisiti per l'attività di agente di affari in mediazione. Artt. 7 e 8 D.M. 26.10.2011.

In applicazione degli artt. 7 e 8 del D.M. 26.10.2011, l'Ufficio del Registro delle Imprese deve provvedere alla verifica quadriennale della sussistenza dei requisiti previsti dalla vigente normativa per lo svolgimento dell'attività di agente di affari in mediazione.

I soggetti interessati sono, pertanto, obbligati a trasmettere una pratica di Comunicazione Unica al Registro delle Imprese in cui è iscritta la sede legale dell'impresa (anche se l'attività è svolta in più sedi e/o unità locali ubicate in province diverse), per comprovare il possesso dei requisiti richiesti per la continuazione dell'attività.

Tale adempimento deve essere effettuato anche dalle persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA (mediatori abilitati non svolgenti l'attività).

Per confermare il possesso dei requisiti, le imprese/persone fisiche interessate devono trasmettere, mediante la procedura telematica ComUnica, i moduli di autocertificazione e la relativa documentazione di supporto, come indicato nella "Guida operativa" che si trasmette allegata alla presente comunicazione.

L'adempimento è esente da imposta di bollo ed è assoggettato al pagamento dei diritti di segreteria di € 18,00 per le imprese individuali/persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA e di € 30,00 per le società.

Per ogni tessera personale di riconoscimento è dovuto il pagamento di € 25,00 per diritti di segreteria e di € 16,00 per imposta di bollo assolta in modo virtuale; gli importi saranno addebitati nel conto "Telemaco pay" della pratica telematica.

Si comunica che il mancato invio della pratica di verifica quadriennale **entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della presente comunicazione**, ovvero l'accertata carenza di uno dei requisiti e/o presupposti di legge, comporterà l'avvio di un procedimento finalizzato all'inibizione dell'attività svolta dall'impresa - o alla cancellazione del mediatore non svolgente l'attività dall'apposita sezione del REA - fatta salva l'applicazione di eventuali sanzioni amministrative e/o disciplinari previste dalla vigente normativa in materia.

Competente per tale adempimento è l'Ufficio Albi e Ruoli di questo Ente.

Il Dirigente
Area III Anagrafe – Patrimonio
(Dr. Mauro Criscuolo)
Firma digitale ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005

Responsabile del procedimento: Angiolina Liguori (tel. 089/3068453)

N.B. si prega di citare il protocollo nella risposta

UFFICIO ALBI E RUOLI
84131 Salerno – Via Gen. Clark, 19/21
pec:cciaa.salerno@sa.legalmail.camcom.it



Camera di Commercio
Salerno

comunica
comunicazione unica
d'impresa

GUIDA PER LA VERIFICA DELLA PERMANENZA DEI REQUISITI MEDIATORI COMUNICA STARWEB

1. selezionare **VARIAZIONE** inserendo il numero REA o il codice fiscale dell'impresa/persona fisica iscritta nell'apposita sezione del REA
2. espandere la voce **"DATI IMPRESA"**

3. selezionare la voce **"CONFERMA DEI REQUISITI PER ATTIVITA' DI MEDIATORE, AGENTE E RAPPRESENTANTE DI COMMERCIO, SPEDIZIONIERE, MEDIATORE MARITTIMO"** e cliccare su **CONTINUA**

4. scaricare e compilare on line il modello **"VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI"** per ciascun mediatore che svolge l'attività per conto dell'impresa

5. in presenza di ulteriori soggetti obbligati previsti dall'art. 85 del D. LGS. n. 159/2011 e s.m.i., non esercenti l'attività di mediazione per conto dell'impresa, scaricare e compilare on line il "MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI - INTERCALARE ANTIMAFIA", attestante il possesso dei soli requisiti morali previsti dalla normativa antimafia
6. nel riquadro note indicare "VERIFICA DINAMICA REQUISITI AGENTI AFFARI IN MEDIAZIONE"

Pratica di Comunicazione Variazione

Conferma verifica dinamica requisiti | Dichiarante |

Conferma dei requisiti per attività di mediatore, agente e rappresentante di commercio, spedizioniere, mediatore marittimo

Codice Fiscale:

Denominazione:

Natura Giuridica:

Provincia Sede:

N°REA Sede:

Provincia Destinataria:

ATTENZIONE: E' necessario allegare alla presente comunicazione il modello di verifica dinamica requisiti, firmato digitalmente, con codice documento C47 - "MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI".

[Modello verifica dinamica requisiti mediatori](#)

[Modello verifica dinamica requisiti - Intercalare antimafia](#)

Note per l'ufficio Registro Imprese

VERIFICA DINAMICA REQUISITI AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE

Dati RI registrati Indietro Avanti Salva Parziale Salva Totale

I campi contrassegnati con * sono necessari per la registrazione.

Inserire i seguenti allegati (tutti gli allegati devono essere firmati digitalmente dal soggetto che presenta la pratica):

- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE** per ciascun mediatore che esercita l'attività per conto dell'impresa. Il file deve essere codificato **C47 - VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI**;
- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA** per ogni ulteriore soggetto obbligato. Il file deve essere codificato **C47- VERIFICA DINAMICA REQUISITI^{1 2}**;
- **COPIA DELLA POLIZZA ASSICURATIVA R.C. PROFESSIONALE** in corso di validità, completa delle relative condizioni contrattuali. Il file deve essere codificato **99 - precisando nelle ulteriori informazioni: POLIZZA ASSICURATIVA²**;
- **FOTO TESSERA** recente di ciascun mediatore. Il file deve essere codificato **E20 - DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO²**;
- **DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO** di ciascun soggetto che firma graficamente la dichiarazione. Il file deve essere codificato **E20-DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO**;
- **EVENTUALE PROCURA** se la pratica telematica è presentata da un delegato. Il file deve essere codificato **E21-PROCURA**.

DIRITTI DI SEGRETERIA: EURO 18 PER LE IMPRESE INDIVIDUALI ED EURO 30 PER LE SOCIETA';
PER OGNI TESSERA: EURO 25 PER DIRITTI DI SEGRETERIA ED EURO 16 PER IMPOSTA DI BOLLO.

¹ Vedi elenco dei soggetti obbligati a rendere l'autocertificazione antimafia riportato in fondo alla presente guida

² Non allegare in caso di revisione dell'iscrizione nell'apposita sezione del REA (persona fisica non svolgente l'attività)
Guida alla predisposizione della pratica telematica di verifica dinamica requisiti Agenti di affari in mediazione – versione Comunica Starweb 3.6.5

AVVERTENZE

1. le imprese plurilocalizzate devono presentare la pratica telematica per la verifica dei requisiti esclusivamente alla Camera di Commercio competente per sede legale; in presenza di unità locali ubicate fuori provincia, alla pratica deve essere allegato anche il modello “Verifica dinamica requisiti mediatori” dei mediatori autorizzati ad esercitare l’attività in tali U.L.
2. l’autocertificazione deve essere sottoscritta digitalmente dal soggetto che rende le dichiarazioni. In mancanza del dispositivo di firma digitale il modello deve essere compilato, stampato, firmato graficamente, scansionato e allegato alla pratica con firma digitale del professionista/delegato;
3. tutti gli allegati devono essere in formato PDF/A;
4. la polizza di assicurazione della responsabilità civile per negligenze o errori professionali, deve essere comprensiva della garanzia per infedeltà dei dipendenti. In caso di iscrizione in più settori sarà necessario assicurare i rischi inerenti le diverse attività. La polizza assicurativa dovrà coprire anche tutti coloro che all’interno dell’impresa svolgono a qualsiasi titolo l’attività di mediazione. Ammontare minimo di copertura fissato dalla polizza: euro 260.000,00 per le ditte individuali; euro 520.000,00 per le società di persone; euro 1.550.000,00 per le società di capitali. Si ricorda che la Legge di Bilancio 2018 (articolo 1, comma 993), modificando l’articolo 3, comma 5-bis, della legge 39/1989, ha previsto che gli agenti immobiliari che esercitano l’attività di mediazione in violazione degli obblighi connessi alla stipula della polizza sono puniti con la sanzione amministrativa del pagamento di una somma compresa fra euro 3.000 ed euro 5.000;
5. la foto tessera deve avere le seguenti caratteristiche: dimensione cm. 4x3; deve essere a colori su sfondo bianco e uniforme; deve mostrare interamente la testa e la sommità delle spalle; il viso deve essere in posizione frontale e chiaramente identificabile.
6. PER LA REVISIONE DELL’ISCRIZIONE NELL’APPOSITA SEZIONE DEL REA (MEDIATORE NON SVOLGENTE L’ATTIVITÀ), ALLA PRATICA DEVE ESSERE ALLEGATO, ESCLUSIVAMENTE, IL MODELLO “VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI” COMPILATO NELLA SOLA SEZIONE “A” (DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ) E SOTTOSCRITTO DALL’INTERESSATO. IN CASO DI SOTTOSCRIZIONE CON FIRMA GRAFICA, OCCORRE ALLEGARE ANCHE LA COPIA FRONTE/RETRO DI UN VALIDO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL DICHIARANTE.

Soggetti obbligati

E' necessario che non siano stati emessi i provvedimenti di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011, **c.d. comunicazione antimafia**, ovvero che non sussistano le cause di decadenza, di sospensione, di divieto di cui al medesimo articolo 67, nei confronti dei seguenti soggetti (elencati nell'articolo 85 del Codice antimafia):

- 1) **imprese individuali**: il titolare e il direttore tecnico¹, ove previsto;
- 2) **società in nome collettivo**: tutti i soci (se i soci sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 3) **società in accomandita semplice**: tutti i soci accomandatari (se i soci accomandatari sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 4) **società di capitali di ogni tipo, anche consortili, società cooperative, consorzi cooperativi e consorzi con attività esterna** (articolo 2612 codice civile):
 - 4.1) il legale rappresentante e gli eventuali altri componenti dell'organo di amministrazione, il direttore tecnico, ove previsto;
 - 4.2) il socio di maggioranza in caso di società di capitali con un numero di soci pari o inferiore a quattro², ovvero il socio in caso di società con socio unico³;
 - 4.3) tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsto; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - 4.4) a) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10%;
b) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione inferiore al 10% e che abbia stipulato un patto parasociale riferibile ad una partecipazione pari o superiore al 10%;
c) i soci o i consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;
- 5) **associazioni, anche prive di personalità giuridica**: i soggetti che hanno la legale rappresentanza, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), il direttore tecnico, ove previsto;
- 6) **società estere con sede secondaria in Italia** (art. 2508 codice civile): i soggetti che rappresentano stabilmente la sede secondaria nel territorio dello Stato, il direttore tecnico, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti;
- 7) **società costituite all'estero, prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia**: i soggetti che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa;
- 8) **G.E.I.E. (Gruppi Europei di Interesse Economico)**: i soggetti che hanno la rappresentanza e gli imprenditori o le società consorziate⁴, il direttore tecnico, ove previsto.

E' opportuno segnalare che il requisito morale dell'antimafia deve sussistere anche in capo ad **ulteriori soggetti**, anche se non sono espressamente elencati nell'articolo 85 del D.Lgs. n. 159/2011, in quanto potrebbero essere comunque potenzialmente in grado di impegnare l'impresa all'esterno o di influenzare le scelte della società partecipata, in particolare:

- gli institori, i procuratori generali e speciali muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza, tali da potersi ritenere analoghi a quelli che lo statuto assegna agli amministratori, sia pure eventualmente per una serie determinata di atti⁵;
- nei casi in cui il socio unico o il socio di maggioranza sia una persona giuridica il requisito deve essere posseduto anche in capo ai seguenti soggetti:
 - i legali rappresentanti ed eventuali altri componenti l'organo amministrativo;
 - gli institori e i procuratori;
 - tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - il socio di maggioranza in caso di società di capitali con numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero il socio in caso di società con unico socio.

¹ Per direttore tecnico si intende la figura espressamente prevista nel Regolamento degli appalti pubblici di cui all'art. 87 del D.P.R. n. 207/2010 quale "organo cui competono gli adempimenti di carattere tecnico-organizzativo necessari per la realizzazione dei lavori"; tale figura è necessaria al fine di ottenere il conseguimento dell'attestazione S.O.A. per partecipare agli appalti pubblici.

² Nelle società di capitali o cooperative con un numero di soci pari o inferiori a 4, per socio di maggioranza si intende la persona fisica o giuridica che detiene la maggioranza relativa delle quote o azioni della società interessata. Nel caso di più soci (es. 3 o 4) con la medesima percentuale di quote o azioni del capitale sociale della società interessata, non è richiesta alcuna documentazione relativa al socio di maggioranza. Al contrario, la documentazione dovrà invece essere prodotta nel caso in cui i soci (persone fisiche o giuridiche) della società interessata al rilascio della comunicazione antimafia siano ciascuno titolari di quote o azioni pari al 50% del capitale sociale (vedasi sentenza del Consiglio di Stato – sede giurisdizionale – Sezione V n. 4654/2012 del 30/08/2012).

³ Quando il socio di maggioranza o il socio unico abbia intestato le proprie azioni o quote ad una società fiduciaria, autorizzata ed operante ai sensi della Legge 23 novembre 1939 n. 1966, la comunicazione antimafia riguarderà la posizione del fiduciante (c.d. "socio effettivo") e non quella della società fiduciaria (c.d. "socio formale").

⁴ I G.E.I.E. sono equiparati, ai fini del controllo, ai consorzi di cui all'art. 2602 codice civile.

⁵ Vedasi sentenza del Consiglio di Stato – Adunanza Plenaria n. 23 del 16 ottobre 2013 – in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

REA	Cod. Fis.	Denominazione	Pec	Indirizzo	Comune
423908	DLEGDU66M25C361Z	D'ELIA GUIDO	@	VIA PIETRO VEZZI 44	ACERNO
361877	04370620652	PUNTO IMMOBILIARE AGROPOLI S.R.L.	PUNTOIMMOBILIAREAGROPOLI@ARUBAPEC.IT	PIAZZA VITTORIO VENETO	AGROPOLI
378476	04586020655	GAL.DIM. IMMOBILIARE S.R.L.	@	VIA PIO X 38	AGROPOLI
293401	03390300659	STUDIO AGROPOLI MARE 2 S.A.S. DI DI MARTINO MARCO & C.	SAHSA@PEC.IT	VIA SAN MARCO 17	AGROPOLI
411681	DFLVCN74L05F839L	AGROPOLI CASA DI FILIPPO VINCENZO	VINCENZODIFILIPPO@PEC.IT	VIA A. DE GASPERI 19/F	AGROPOLI
376842	MNZSBT75T10A091J	MONZO SABATO	@	VIA P. MASCAGNI 9	AGROPOLI
436646	NSTCCT82E45F839R	NASTRO CONCETTA	@	VIA ITALO CALVINO 5	AGROPOLI
431370	STNDR75L20Z133T	IMMOBILIARE AGROPOLI D.I. DI STANZIONE DEMETRIO	@	VIA A. DE GASPERI 4	AGROPOLI
426451	DSCVLR71D23L219O	D'ASCOLI VALERIO	@	VIA C. ROSSI 4	AGROPOLI
316069	MTALGU75A29A091K	AMATO LUIGI	TUTTOKASA@PEC.IT	VIA CRISPI 10	AGROPOLI
380811	PLCNTN65M14A128Y	PROGETTO CASA DI POLICHETTI ANTONIO	PROGETTOCASA1484@PEC.IT	CORSO EUROPA 98 MATINELLA	ALBANELLA
404163	VRDFNC74C01F912P	REAL CASA DI VERDOLIVA FRANCO	@	VIA ZURLO 12	ANGRI
355144	04274700659	CASASI' IMMOBILIARE S.R.L.	CASASIBARONISSI@GMAIL.COM	CORSO GARIBALDI 51	BARONISSI
		LA NUOVA CASA IMMOBILIARE DI BARRELLA ANTONIO & C. - SOCIETA'			
368284	04449460650	IN ACCOMANDITA SEMPLICE	@	CORSO GARIBALDI 111/113	BARONISSI
379680	CLBGFR72T09G616N	L'IMMOBILIARE DI CALABRESE GIANFRANCO	@	VIA G. FALCONE 10	BARONISSI
303257	GRCFNC65A08H703F	TECNO SYSTEM DEL GEOM. FRANCESCO GRECO	@	VIA N.FARINA 14	BARONISSI
300543	RREGRD65R22Z110J	GI.SA IMMOBILIARE DI ERRA GERARDO	ERRAGERARDO@PEC.CGN.IT	VIA FERRERIA 84	BARONISSI
423118	MRNTDS55A02A674Y	MURINO TEODOSIO	PI.COR@ALICE.IT	VIA LUIGI CACCIATORE 34	BARONISSI
262536	03143400657	STUDIO VENOSA - S.R.L. -	18777@PEC.FIAIP.IT	VIA ITALIA 4	BATTIPAGLIA
394127	04798250652	CENTRO AFFARI IMMOBILIARI S.R.L.	@	VIA ITALIA 37/H	BATTIPAGLIA
402925	04898360658	CENTOCASE S.A.S. DI COSTABILE MONDELLI & C.	@	PIAZZA BORSELLINO 1	BATTIPAGLIA
411742	LEOMSM68S16F205Z	FINANZIAORA DI MASSIMO LEO	@	VIA PASTORE 14	BATTIPAGLIA
		AGENZIA ROMA - INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI DI PAPACE FAUSTA			
258504	PPCFST68T67A717Y		AGENZIAROMA@PEC.IT	PIAZZA DI VITTORIO 2	BATTIPAGLIA
392863	SPNMRA80B13A717Z	SPINELLI MARIO	@	VIA DE CRESCENZO 42	BATTIPAGLIA
426823	DLENRT80T64A717U	D'ELIA ANNA RITA	@	VIA G. PASCOLI 62/A	BATTIPAGLIA
426394	GLNRFL52S02A717Y	GIULIANO RAFFAELE	@	VIA SPINETA 70	BATTIPAGLIA
412610	MSTRFL72T04D390X	MASTROMARINO RAFFAELE	REALESTATE.BATTIPAGLIA@PEC.IT	VIA PAOLO BARATTA 77	BATTIPAGLIA
364512	PSTMNL77S51H703U	SOGNO CASA DI PASTORE EMANUELA	@	VIA DELL'INDUSTRIA 44	BELLIZZI
368494	TRCNGL74E02Z614E	TROCCOLI ANGELO	@	VIA A. ESPOSITO SNC FRAZ.MARINA	CAMEROTA
427823	BTANDR41T11C444C	ABATE ANDREA	STUDIOVALENTUOCCO@LEGALMAIL.IT	VIA LUIGI MAZZEO 70 FRAZ.MARINA	CAMEROTA
391739	MSCRSR65D52A717D	GEVI IMMOBILIARE DI MOSCATO ROSARIA	ROSARIA.MOSCATO-GEVI@PEC.IT	VIA PROVINCIALE PER GALDO 3	CAMPAGNA
378105	04587350655	SEAP - S.R.L.	@	VIA MAGNA GRAECIA 689	CAPACCIO
237182	02695120655	FINCAPITAL DI IAQUINANDI MICHELE SERGIO E C. - S.A.S.	FINCAPITAL@PEC.IT	VIA ACQUAROLA SNC- LICINELLA	CAPACCIO
246799	02869420659	EDILTUR IMMOBILIARE S.A.S. DI PREARO SERGIO E C.	IMMOBILIARE@PEC.EDILTUR.COM	VIA NAZIONALE 54	CAPACCIO
393281	MSTMRS86P48A091T	IMMOBILIARE MUSTO DI MUSTO MARIA ROSARIA	@	VIA LICINELLA 163	CAPACCIO
393446	SNTRFL82B10D390T	GRUPPO SG DI SANTALUCIA RAFFAELE	@	VIA ITALIA 61	CAPACCIO
		GUADAGNO PASQUALE			
426754	GDGPQL64R16B644H		@	VIA PROVINCIALE ALBANELLA 126	CAPACCIO
409479	06880321218	MEDIA IMMOBILIARE S.R.L.	MEDIAIMMOBILIARE-SRL@PEC.IT	PIAZZA MARCONI 43	CASAL VELINO
397629	BNVDNC85C23C361X	STUDIO CSG DI BENEVENTO DOMENICO	BENEVENTO.D@PEC.IT	VIA GUERRASIO 14	CASTEL SAN GIORGIO
408599	FMISST82P11F912U	FIUME SEBASTIANO	@	VIA G. DELLA MONICA 8	CASTEL SAN GIORGIO
358579	04321540652	STUDIO VELINA DI GIAN LUCA FEO - S.N.C.	@	VIA ARBOSTO 121 - VELINA	CASTELNUOVO CILENTO
433344	05269330659	BARBUTI IMMOBILIARE S.R.L.	LUCABARBUTI@PEC.IT	VIA VITTORIO VENETO 158	CAVA DE' TIRRENI
433375	05272180653	STORICO IMMOBILIARE S.R.L.S.	@	VIA A. BALZICO 16	CAVA DE' TIRRENI
308556	MLTGPP69H19C361P	AGENZIA FLORIAN DI MILITO GIUSEPPE	FLORIAN.IMMOBILIARE@PEC.IT	VIA DANTE ALIGHIERI 5	CAVA DE' TIRRENI
426626	PGLLGU79M12H703K	PUGLIESE LUIGI	GIGIPUGLIESE@PEC.IT	VIA I TRAV. MICHELE DI FLORIO 13	CAVA DE' TIRRENI
393883	TRPMRT68A01C361I	E' CASA DI UMBERTO TRAPANESE	UMBERTOTRAPANESE@PEC.E-CASA.NET	VIA GEN.SABATO MARTELLI CASTALDI 33	CAVA DE' TIRRENI
425390	DMCNNL76L68H703V	D'AMICO ANTONELLA	@	VIA ARMANDO LAMBERTI 10	CAVA DE' TIRRENI
426609	FRLLDA71E21C361S	FIORILLO ALDO	ALDOFIORILLO1@PEC.IT	VIA GAETANO CINQUE 9	CAVA DE' TIRRENI
437769	VTLCMN80M31C361R	VITOLO CARMINE	@	VIA PAPA GIOVANNI XXIII 96	CAVA DE' TIRRENI
291895	03361750650	STUDIO PALINURO - S.A.S. DI CARMELO DE VITA & C.	STPALINURO@PEC.IT	CORSO CARLO PISACANE 102-FRAZ. PALINURO	CENTOLA
421980	05126200657	M&M IMMOBILIARE S.N.C. DI MARZULLO E RUFOLO	MEMIMMOBILIARE@PECARUBA.IT	VIALE GIOVANNI AMENDOLA 117	EBOLI

423264	PGLRCC62E05H703D PAGLIARA ROCCO	@	VIA GUERDILE CLAUDIO 10/13	SALERNO
426813	PRSSRN69C57H703X PRISCO SIRENA	@	VIA MONTESTELLA 32	SALERNO
426818	RFRLBT75E65H703C ROFRANO ELISABETTA	@	VIA NICOLODI 89	SALERNO
426643	STNGPP48R28H703W STANZIONE GIUSEPPE	STANZIONEGIUSEPPE@PEC.LIBERO.IT	VIALE WAGNER 2	SALERNO
395633	LBNDRA71A10H703K LABANO DARIO	@	VIA AURELIO FIERRO 72	SAN CIPRIANO PICENTINO
416014	FRAJRU79S15F205N FRAU JURI	@	VIA ROSCIGNO 16	SAN MANGO PIEMONTE
382290	CTLPTR81D15I422J CUTOLO PIETRO	@	VIA KENNEDY 192	SAPRI
426826	07544901213 AGENZIA IMMOBILIARE S.R.L.	CONSULTING.IMMOBILIARE@PEC.IT	CORSO AMENDOLA 57	SARNO
435708	DLPMPRA57P24I438K DEL PRIORE AGENCY IMMOBILIARE DI DEL PRIORE MARIO	@	VIA T.L. BUONAIUTO 25	SARNO
416163	GRDGN64L25I451I GIORDANO GIOVANNI	@	VIA SAN ROCCO 20	SASSANO
309030	03626620656 BENEDETTO AFELTRA & C. S.A.S.	AFELTRA@ARUBAPEC.IT	VIA ALESSANDRO MANZONI 21	SCAFATI
403159	BLZGPP71D05G813Z BALZANO IMMOBILIARE DI BALZANO GIUSEPPE	@	VIA PASSANTI 116	SCAFATI
341602	CLBLCU74H05L845U IDEA IMMOBILIARE E SERVIZI FINANZIARI DI CELIBERTI LUCA	LUCACELIBERTI@LEGALMAIL.IT	VIA P.MELCHIADE L.GO VAGLIO 2	SCAFATI
426781	CRTMCL78L61G813C CAROTENUTO IMMACOLATA	@	VIA NAZIONALE TRAV TORRICELLI 10	SCAFATI
432503	05260920656 TECNODAFRA S.R.L.	TECNODAFRA@ARUBAPEC.IT	CORSO NAZIONALE 159	SCAFATI
315347	DLEDBR68T04G793C CASA IN DI D'ELIA ADALBERTO	DELIAADALBERTO@PEC.IT	VIA MATINELLA 18	TEGGIANO
388111	04719710651 PLURIMA S.R.L.	PLURIMASRL@PEC.IT	VIA LUIGI RINALDI 2	VALLO DELLA LUCANIA
	STUDIO VALLO DI CARMELO DE VITA & C. SOCIETA' IN ACCOMANDITA			
363176	04386140653 SEMPLICE	STVALLO@PEC.IT	PIAZZA DE MARTIRI 45	VALLO DELLA LUCANIA
213024	CRRNLL63H25D195D CARRATO NELLO	NELLO.CARRATO63@PEC.CGN.IT	VIA A. PINTO SNC	VALLO DELLA LUCANIA



Camera di Commercio
Salerno

ALLE IMPRESE SVOLGENTI ATTIVITÀ DI AGENTE DI AFFARI
IN MEDIAZIONE

AI SOGGETTI ISCRITTI NELL'APPOSITA SEZIONE DEL REA
(MEDIATORI NON SVOLGENTI L'ATTIVITÀ)

OGGETTO: verifica quadriennale della permanenza dei requisiti per l'attività di agente di affari in mediazione. Artt. 7 e 8 D.M. 26.10.2011.

In applicazione degli artt. 7 e 8 del D.M. 26.10.2011, l'Ufficio del Registro delle Imprese deve provvedere alla verifica quadriennale della sussistenza dei requisiti previsti dalla vigente normativa per lo svolgimento dell'attività di agente di affari in mediazione.

I soggetti interessati sono, pertanto, obbligati a trasmettere una pratica di Comunicazione Unica al Registro delle Imprese in cui è iscritta la sede legale dell'impresa (anche se l'attività è svolta in più sedi e/o unità locali ubicate in province diverse), per comprovare il possesso dei requisiti richiesti per la continuazione dell'attività.

Tale adempimento deve essere effettuato anche dalle persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA (mediatori abilitati non svolgenti l'attività).

Per confermare il possesso dei requisiti, le imprese/persone fisiche interessate devono trasmettere, mediante la procedura telematica ComUnica, i moduli di autocertificazione e la relativa documentazione di supporto, come indicato nella *"Guida operativa"* che si trasmette allegata alla presente comunicazione.

L'adempimento è esente da imposta di bollo ed è assoggettato al pagamento dei diritti di segreteria di € 18,00 per le imprese individuali/persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA e di € 30,00 per le società.

Per ogni tessera personale di riconoscimento è dovuto il pagamento di € 25,00 per diritti di segreteria e di € 16,00 per imposta di bollo assolta in modo virtuale; gli importi saranno addebitati nel conto "Telemaco pay" della pratica telematica.

Si comunica che il mancato invio della pratica di verifica quadriennale **entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della presente comunicazione**, ovvero l'accertata carenza di uno dei requisiti e/o presupposti di legge, comporterà l'avvio di un procedimento finalizzato all'inibizione dell'attività svolta dall'impresa - o alla cancellazione del mediatore non svolgente l'attività dall'apposita sezione del REA - fatta salva l'applicazione di eventuali sanzioni amministrative e/o disciplinari previste dalla vigente normativa in materia.

Competente per tale adempimento è l'Ufficio Albi e Ruoli di questo Ente.

Il Dirigente
Area III Anagrafe – Patrimonio
(Dr. Mauro Criscuolo)
Firma digitale ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005

Responsabile del procedimento: Angiolina Liguori (tel. 089/3068453)

N.B. si prega di citare il protocollo nella risposta

UFFICIO ALBI E RUOLI
84131 Salerno – Via Gen. Clark, 19/21
pec:cciaa.salerno@sa.legalmail.camcom.it



Camera di Commercio
Salerno

comunica
comunicazione unica
d'impresa

GUIDA PER LA VERIFICA DELLA PERMANENZA DEI REQUISITI MEDIATORI COMUNICA STARWEB

1. selezionare **VARIAZIONE** inserendo il numero REA o il codice fiscale dell'impresa/persona fisica iscritta nell'apposita sezione del REA
2. espandere la voce **"DATI IMPRESA"**

3. selezionare la voce **"CONFERMA DEI REQUISITI PER ATTIVITA' DI MEDIATORE, AGENTE E RAPPRESENTANTE DI COMMERCIO, SPEDIZIONIERE, MEDIATORE MARITTIMO"** e cliccare su **CONTINUA**

4. scaricare e compilare on line il modello **"VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI"** per ciascun mediatore che svolge l'attività per conto dell'impresa

5. in presenza di ulteriori soggetti obbligati previsti dall'art. 85 del D. LGS. n. 159/2011 e s.m.i., non esercenti l'attività di mediazione per conto dell'impresa, scaricare e compilare on line il "MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI - INTERCALARE ANTIMAFIA", attestante il possesso dei soli requisiti morali previsti dalla normativa antimafia
6. nel riquadro note indicare "VERIFICA DINAMICA REQUISITI AGENTI AFFARI IN MEDIAZIONE"

Pratica di Comunicazione Variazione

Conferma verifica dinamica requisiti | Dichiarante |

Conferma dei requisiti per attività di mediatore, agente e rappresentante di commercio, spedizioniere, mediatore marittimo

Codice Fiscale:

Denominazione:

Natura Giuridica:

Provincia Sede:

N°REA Sede:

Provincia Destinataria:

ATTENZIONE: E' necessario allegare alla presente comunicazione il modello di verifica dinamica requisiti, firmato digitalmente, con codice documento C47 - "MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI".

[Modello verifica dinamica requisiti mediatori](#)

[Modello verifica dinamica requisiti - Intercalare antimafia](#)

Note per l'ufficio Registro Imprese

VERIFICA DINAMICA REQUISITI AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE

Dati RI registrati Indietro Avanti Salva Parziale Salva Totale

I campi contrassegnati con * sono necessari per la registrazione.

Inserire i seguenti allegati (tutti gli allegati devono essere firmati digitalmente dal soggetto che presenta la pratica):

- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE** per ciascun mediatore che esercita l'attività per conto dell'impresa. Il file deve essere codificato **C47 - VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI**;
- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA** per ogni ulteriore soggetto obbligato. Il file deve essere codificato **C47- VERIFICA DINAMICA REQUISITI^{1 2}**;
- **COPIA DELLA POLIZZA ASSICURATIVA R.C. PROFESSIONALE** in corso di validità, completa delle relative condizioni contrattuali. Il file deve essere codificato **99 - precisando nelle ulteriori informazioni: POLIZZA ASSICURATIVA²**;
- **FOTO TESSERA** recente di ciascun mediatore. Il file deve essere codificato **E20 - DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO²**;
- **DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO** di ciascun soggetto che firma graficamente la dichiarazione. Il file deve essere codificato **E20-DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO**;
- **EVENTUALE PROCURA** se la pratica telematica è presentata da un delegato. Il file deve essere codificato **E21-PROCURA**.

DIRITTI DI SEGRETERIA: EURO 18 PER LE IMPRESE INDIVIDUALI ED EURO 30 PER LE SOCIETA';
PER OGNI TESSERA: EURO 25 PER DIRITTI DI SEGRETERIA ED EURO 16 PER IMPOSTA DI BOLLO.

¹ Vedi elenco dei soggetti obbligati a rendere l'autocertificazione antimafia riportato in fondo alla presente guida

² Non allegare in caso di revisione dell'iscrizione nell'apposita sezione del REA (persona fisica non svolgente l'attività)
Guida alla predisposizione della pratica telematica di verifica dinamica requisiti Agenti di affari in mediazione – versione Comunica Starweb 3.6.5

AVVERTENZE

1. le imprese plurilocalizzate devono presentare la pratica telematica per la verifica dei requisiti esclusivamente alla Camera di Commercio competente per sede legale; in presenza di unità locali ubicate fuori provincia, alla pratica deve essere allegato anche il modello “Verifica dinamica requisiti mediatori” dei mediatori autorizzati ad esercitare l’attività in tali U.L.
2. l’autocertificazione deve essere sottoscritta digitalmente dal soggetto che rende le dichiarazioni. In mancanza del dispositivo di firma digitale il modello deve essere compilato, stampato, firmato graficamente, scansionato e allegato alla pratica con firma digitale del professionista/delegato;
3. tutti gli allegati devono essere in formato PDF/A;
4. la polizza di assicurazione della responsabilità civile per negligenze o errori professionali, deve essere comprensiva della garanzia per infedeltà dei dipendenti. In caso di iscrizione in più settori sarà necessario assicurare i rischi inerenti le diverse attività. La polizza assicurativa dovrà coprire anche tutti coloro che all’interno dell’impresa svolgono a qualsiasi titolo l’attività di mediazione. Ammontare minimo di copertura fissato dalla polizza: euro 260.000,00 per le ditte individuali; euro 520.000,00 per le società di persone; euro 1.550.000,00 per le società di capitali. Si ricorda che la Legge di Bilancio 2018 (articolo 1, comma 993), modificando l’articolo 3, comma 5-bis, della legge 39/1989, ha previsto che gli agenti immobiliari che esercitano l’attività di mediazione in violazione degli obblighi connessi alla stipula della polizza sono puniti con la sanzione amministrativa del pagamento di una somma compresa fra euro 3.000 ed euro 5.000;
5. la foto tessera deve avere le seguenti caratteristiche: dimensione cm. 4x3; deve essere a colori su sfondo bianco e uniforme; deve mostrare interamente la testa e la sommità delle spalle; il viso deve essere in posizione frontale e chiaramente identificabile.
6. PER LA REVISIONE DELL’ISCRIZIONE NELL’APPOSITA SEZIONE DEL REA (MEDIATORE NON SVOLGENTE L’ATTIVITÀ), ALLA PRATICA DEVE ESSERE ALLEGATO, ESCLUSIVAMENTE, IL MODELLO “VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI” COMPILATO NELLA SOLA SEZIONE “A” (DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ) E SOTTOSCRITTO DALL’INTERESSATO. IN CASO DI SOTTOSCRIZIONE CON FIRMA GRAFICA, OCCORRE ALLEGARE ANCHE LA COPIA FRONTE/RETRO DI UN VALIDO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL DICHIARANTE.

Soggetti obbligati

E' necessario che non siano stati emessi i provvedimenti di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011, **c.d. comunicazione antimafia**, ovvero che non sussistano le cause di decadenza, di sospensione, di divieto di cui al medesimo articolo 67, nei confronti dei seguenti soggetti (elencati nell'articolo 85 del Codice antimafia):

- 1) **imprese individuali**: il titolare e il direttore tecnico¹, ove previsto;
- 2) **società in nome collettivo**: tutti i soci (se i soci sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 3) **società in accomandita semplice**: tutti i soci accomandatari (se i soci accomandatari sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 4) **società di capitali di ogni tipo, anche consortili, società cooperative, consorzi cooperativi e consorzi con attività esterna** (articolo 2612 codice civile):
 - 4.1) il legale rappresentante e gli eventuali altri componenti dell'organo di amministrazione, il direttore tecnico, ove previsto;
 - 4.2) il socio di maggioranza in caso di società di capitali con un numero di soci pari o inferiore a quattro², ovvero il socio in caso di società con socio unico³;
 - 4.3) tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsto; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - 4.4) a) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10%;
b) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione inferiore al 10% e che abbia stipulato un patto parasociale riferibile ad una partecipazione pari o superiore al 10%;
c) i soci o i consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;
- 5) **associazioni, anche prive di personalità giuridica**: i soggetti che hanno la legale rappresentanza, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), il direttore tecnico, ove previsto;
- 6) **società estere con sede secondaria in Italia** (art. 2508 codice civile): i soggetti che rappresentano stabilmente la sede secondaria nel territorio dello Stato, il direttore tecnico, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti;
- 7) **società costituite all'estero, prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia**: i soggetti che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa;
- 8) **G.E.I.E. (Gruppi Europei di Interesse Economico)**: i soggetti che hanno la rappresentanza e gli imprenditori o le società consorziate⁴, il direttore tecnico, ove previsto.

E' opportuno segnalare che il requisito morale dell'antimafia deve sussistere anche in capo ad **ulteriori soggetti**, anche se non sono espressamente elencati nell'articolo 85 del D.Lgs. n. 159/2011, in quanto potrebbero essere comunque potenzialmente in grado di impegnare l'impresa all'esterno o di influenzare le scelte della società partecipata, in particolare:

- gli institori, i procuratori generali e speciali muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza, tali da potersi ritenere analoghi a quelli che lo statuto assegna agli amministratori, sia pure eventualmente per una serie determinata di atti⁵;
- nei casi in cui il socio unico o il socio di maggioranza sia una persona giuridica il requisito deve essere posseduto anche in capo ai seguenti soggetti:
 - i legali rappresentanti ed eventuali altri componenti l'organo amministrativo;
 - gli institori e i procuratori;
 - tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - il socio di maggioranza in caso di società di capitali con numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero il socio in caso di società con unico socio.

¹ Per direttore tecnico si intende la figura espressamente prevista nel Regolamento degli appalti pubblici di cui all'art. 87 del D.P.R. n. 207/2010 quale "organo cui competono gli adempimenti di carattere tecnico-organizzativo necessari per la realizzazione dei lavori"; tale figura è necessaria al fine di ottenere il conseguimento dell'attestazione S.O.A. per partecipare agli appalti pubblici.

² Nelle società di capitali o cooperative con un numero di soci pari o inferiori a 4, per socio di maggioranza si intende la persona fisica o giuridica che detiene la maggioranza relativa delle quote o azioni della società interessata. Nel caso di più soci (es. 3 o 4) con la medesima percentuale di quote o azioni del capitale sociale della società interessata, non è richiesta alcuna documentazione relativa al socio di maggioranza. Al contrario, la documentazione dovrà invece essere prodotta nel caso in cui i soci (persone fisiche o giuridiche) della società interessata al rilascio della comunicazione antimafia siano ciascuno titolari di quote o azioni pari al 50% del capitale sociale (vedasi sentenza del Consiglio di Stato – sede giurisdizionale – Sezione V n. 4654/2012 del 30/08/2012).

³ Quando il socio di maggioranza o il socio unico abbia intestato le proprie azioni o quote ad una società fiduciaria, autorizzata ed operante ai sensi della Legge 23 novembre 1939 n. 1966, la comunicazione antimafia riguarderà la posizione del fiduciante (c.d. "socio effettivo") e non quella della società fiduciaria (c.d. "socio formale").

⁴ I G.E.I.E. sono equiparati, ai fini del controllo, ai consorzi di cui all'art. 2602 codice civile.

⁵ Vedasi sentenza del Consiglio di Stato – Adunanza Plenaria n. 23 del 16 ottobre 2013 – in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Numero REA	Codice Fiscale	Denominazione	Pec	Indirizzo	Comune
442015	GLLVNI71D19H501Q	VITTORIO VENETO IMMOBILIARE DI GALLACI IVANO	VITTORIOVENETOIMMOBILIARE@PEC.IT	VIA G. AMENDOLA 12	AGROPOLI
440033	5363980656	GLOBO IMMOBILIARE S.R.L.	GLOBOIMMOBILIARESRL@ARUBAPEC.IT	VIA RISORGIMENTO 113	AGROPOLI
441147	PRCLR176A59A091I	STUDIO CASA IMMOBILIARE DI ILARIA PROCIDA	@	VIA M. SERAO 8	AGROPOLI
443129	RLNCRL74M59F912B	ORLANDO IMMOBILIARE DI CARLA ORLANDO	@	CORSO ITALIA 89	ANGRI
420371	GRDMRC87C07H703K	GIORDANO MARCO	MARCO.GIORDANO@PEC.IT	VIA PAOLO BARATTA 36	BATTIPAGLIA
420566	SSSMHL85M13H703H	MICHELE SESSO IMMOBILIARE	MICHELESESSO@PEC.IT	VIA DEL CENTENARIO 62	BATTIPAGLIA
435701	5301860655	GRUPPO IMMOBILIARE S.R.L. UNIPERSONALE	GRUPPOIMMOBILIARESRLUNI@PEC.IT	VIA G. MAZZINI 13	BATTIPAGLIA
438659	5345980659	KAIROS IMMOBILIARE S.R.L.S.	@	VIA GENERALE GONZAGA 14	BATTIPAGLIA
438552	5346100653	STUDIO BATTIPAGLIA S.R.L.S.	STUDIOBATTIPAGLIA@PEC.IT	VIA ROMA 6	BATTIPAGLIA
432807	5262900656	BUCCINO IMMOBILIARE S.A.S. DI SALIMBENE M. & C.	BUCCINOIMMOBILIARE@PEC.IT	CORSO VITTORIO EMANUELE 11	BUCCINO
360385	RZZDRN69A53Z614L	AGENZIA IMMOBILIARE ADRIANA DI RIZZUTI ADRIANA	@	VIA BOLIVAR 22 – MARINA	CAMEROTA
322457	CMMNGL76A25L628E	CAMMAROTA ANGELO	CAMMAROTA@ARUBAPEC.IT	VIA PONTE 27	CASAL VELINO
426726	LMBMRA60P23E221W	LOMBARDI MAURO	@	VIA FRANCESCO ALFIERI 27	CAVA DE' TIRRENI
439533	7983951216	SUBITO IN CASA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	SUBITOINCASASRLS@PEC.IT	VIA MAZZINI 46	CAVA DE' TIRRENI
336248	RZZSFN72S45L628N	IL TIMONIERE VACANZE DI RIZZO STEFANIA	@	VIA ACQUA DELL'OLMO - PALINURO	CENTOLA
427922	GLLCMN80M31D390T	GRUPPO S.G.I. DI GLIELMI CARMINE	GRUPPOSIGI@LEGALMAIL.IT	VIA RUGGIERO II 2	EBOLI
360139	MSSMNL71B03A952R	NYUMBA IMMOBILIARE DI MASSA EMANUELE	NYUMBAIMMOBILIARE@PEC.IT	VIA FRANCESCO SPIRITO 155	GIFFONI VALLE PIANA
438934	SNTGNR83E01G230Y	QUI CASA DI GENNARO SENATORE	SENATOREQUICASA@PEC.IT	VIA VINCENZO ALFANO 35	MERCATO SAN SEVERINO
437690	NLLPLG69M26H703U	ANELLI PIERLUIGI	IMMEDIACASA@PEC.IT	VIA LICINELLA 6	MERCATO SAN SEVERINO
425239	FNCFNC49H24F479Q	FUNICELLO FRANCESCO	@	VIA SANT'ANTONIO 3	MONTECORICE
440284	FRRCT78P59F912U	FERRAIOLI IMMOBILARE DI CONCETTA FERRAIOLI	@	CORSO VITTORIO EMANUELE 146	NOCERA INFERIORE
386699	MTAGNN74R66F912D	BUSINESS FAMILY DI AMATO GIOVANNA	AMATOGIOVANNA@PECIMPRESE.IT	VIA DEGLI OLIVETANI 47	NOCERA INFERIORE
442650	5397510651	IMMOBILIARE NOCERA S.R.L. SEMPLIFICATA	IMMOBILIARENOCERASRLS@PEC.IT	VIA ROMA 61	NOCERA INFERIORE
443395	MGLLSN54R63B519I	MIGLIORE ALESSANDRA	MIGLIORE.ALESSANDRA@PEC.IT	VIALE FILANDA 3 – CAPEZZANO	PELLEZZANO
443439	GZZRZO49B01C351T	STUDIO POLLA DI GUZZETTA ORAZIO.	ORAZIOGUZZETTA@PEC.IT	VIA LUIGI CURTO SNC	POLLA
438927	DMRDNV81T09Z112B	DI MARCO DAMIANO VINCENZO	DIMARCODAMIANO@LAMIAPEC.IT	VIA CARACCILO 179 – PIOPI	POLLICA
438722	FRGLGU64L04D390N	FRAGETTI LUIGI	@	CONTRADA CANNETO 150	POSTIGLIONE
438739	5347870650	IMMOBILIARE ROCCHESI S.R.L. SEMPLIFICATA	@	VIA PONTE 30	ROCCAPIEMONTE
441371	LNZDNC69H10L219Q	IMMOBILIARE SADA DI LANZARA DOMENCO	@	VIA DELLA LIBERTA' 43	ROCCAPIEMONTE
442484	CCINTN75B21H703R	IMMOBILIARE VIA MANZO DI IACCIO ANTONIO	ANTONIOIACCIO@PEC.IT	VIA F. MANZO 10	SALERNO
414062	DLLGNR64L18H703J	IMMOGEST DI GENNARO DELLA CORTE	GENNARODELLACORTE@PEC.IT	VIA GELSO 69	SALERNO
440418	DMCVCN72T18D390G	ALBATROS IMMOBILIARE DI DI MICHELE VINCENZO	@	VIA TORRIONE 112	SALERNO
429309	DMLNRC61L21H703V	D'AMELIA IMMOBILIARE DI D'AMELIA ENRICO	DAMELIAENRICO@PEC.E-DIRECT.IT	VIA PAOLO DE GRANITA 18	SALERNO
422183	GRGLCU72S22H703W	GUARIGLIA LUCA	@	VIA FRANCESCO SPIRITO 24	SALERNO
426820	LMBRRT49P01H501X	LAMBERTI ROBERTO	@	VIA CARMINE 111	SALERNO
226942	NSCRST60S21H703V	NOSCHESI ERNESTO	@	VIA MASUCCIO SALERNITANO 26	SALERNO
429581	PRRCML71L54C361G	SABATINO LUFRANSA MANAGEMENT DI PIERRI CARMELA	PIERRICARMELA@PEC.IT	VIA MARINO PAGLIA 33/35	SALERNO
385140	PSSNTN79E17H703B	PESSOLANO ANTONIO	PESSOLANOIMMOBILIARE@PEC.IT	VIA TRENTO 28	SALERNO
439858	TRRRSL78R57H703J	TORRI IMMOBILIARE DI ROSSELLA TORRI	ROSSELLATORRI@PEC.IT	VIA SALVATOR ALLENDE 161/B	SALERNO
433358	5271850652	RENTOBUY.IT SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	@	PIAZZA XXIV MAGGIO 23	SALERNO
433870	5277670658	UNIVERSAL CASA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	UNIVERSALCASASRLS@PEC.IT	VIA DOMENICO VIETRI 17	SALERNO
436229	5309940657	IMMOBILIARE RAGOSTA S.R.L.	IMMOBILIARERAGOSTASRL@PEC.IT	VIA POSIDONIA 333	SALERNO
417730	5077900651	IDEA CASA FULL SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	@	CORSO GIOVANNI AMENDOLA 11	SARNO
442107	DNNBDS53C17A294Y	DONNARUMMA BALDASSARRE	@	VIA L. STURZO 21	SCAFATI
314133	DFLBDV64C25I422E	DE FELICE UBALDO VENANZIO	@	VIA CARLO PISACANE 41 – VILLAMMARE	VIBONATI



Camera di Commercio
Salerno

ALLE IMPRESE SVOLGENTI ATTIVITÀ DI AGENTE DI AFFARI
IN MEDIAZIONE

AI SOGGETTI ISCRITTI NELL'APPOSITA SEZIONE DEL REA
(MEDIATORI NON SVOLGENTI L'ATTIVITÀ)

OGGETTO: verifica quadriennale della permanenza dei requisiti per l'attività di agente di affari in mediazione. Artt. 7 e 8 D.M. 26.10.2011.

In applicazione degli artt. 7 e 8 del D.M. 26.10.2011, l'Ufficio del Registro delle Imprese deve provvedere alla verifica quadriennale della sussistenza dei requisiti previsti dalla vigente normativa per lo svolgimento dell'attività di agente di affari in mediazione.

I soggetti interessati sono, pertanto, obbligati a trasmettere una pratica di Comunicazione Unica al Registro delle Imprese in cui è iscritta la sede legale dell'impresa (anche se l'attività è svolta in più sedi e/o unità locali ubicate in province diverse), per comprovare il possesso dei requisiti richiesti per la continuazione dell'attività.

Tale adempimento deve essere effettuato anche dalle persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA (mediatori abilitati non svolgenti l'attività).

Per confermare il possesso dei requisiti, le imprese/persone fisiche interessate devono trasmettere, mediante la procedura telematica ComUnica, i moduli di autocertificazione e la relativa documentazione di supporto, come indicato nella "Guida operativa" che si trasmette allegata alla presente comunicazione.

L'adempimento è esente da imposta di bollo ed è assoggettato al pagamento dei diritti di segreteria di € 18,00 per le imprese individuali/persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA e di € 30,00 per le società.

Per ogni tessera personale di riconoscimento è dovuto il pagamento di € 25,00 per diritti di segreteria e di € 16,00 per imposta di bollo assolta in modo virtuale; gli importi saranno addebitati nel conto "Telemaco pay" della pratica telematica.

Si comunica che il mancato invio della pratica di verifica quadriennale **entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della presente comunicazione**, ovvero l'accertata carenza di uno dei requisiti e/o presupposti di legge, comporterà l'avvio di un procedimento finalizzato all'inibizione dell'attività svolta dall'impresa - o alla cancellazione del mediatore non svolgente l'attività dall'apposita sezione del REA - fatta salva l'applicazione di eventuali sanzioni amministrative e/o disciplinari previste dalla vigente normativa in materia.

Competente per tale adempimento è l'Ufficio Albi e Ruoli di questo Ente.

Il Dirigente
Area III Anagrafe – Patrimonio
(Dr. Mauro Criscuolo)
Firma digitale ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005

Responsabile del procedimento: Angiolina Liguori

N.B. si prega di citare il protocollo nella risposta



Camera di Commercio
Salerno

comunica
comunicazione unica
d'impresa

GUIDA PER LA VERIFICA DELLA PERMANENZA DEI REQUISITI MEDIATORI COMUNICA STARWEB

1. selezionare **VARIAZIONE** inserendo il numero REA o il codice fiscale dell'impresa/persona fisica iscritta nell'apposita sezione del REA
2. espandere la voce **"DATI IMPRESA"**

3. selezionare la voce **"CONFERMA DEI REQUISITI PER ATTIVITA' DI MEDIATORE, AGENTE E RAPPRESENTANTE DI COMMERCIO, SPEDIZIONIERE, MEDIATORE MARITTIMO"** e cliccare su **CONTINUA**

4. scaricare e compilare on line il modello **"VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI"** per ciascun mediatore che svolge l'attività per conto dell'impresa

5. in presenza di ulteriori soggetti obbligati previsti dall'art. 85 del D. LGS. n. 159/2011 e s.m.i., non esercenti l'attività di mediazione per conto dell'impresa, scaricare e compilare on line il "MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI - INTERCALARE ANTIMAFIA", attestante il possesso dei soli requisiti morali previsti dalla normativa antimafia
6. nel riquadro note indicare "VERIFICA DINAMICA REQUISITI AGENTI AFFARI IN MEDIAZIONE"

Inserire i seguenti allegati (tutti gli allegati devono essere firmati digitalmente dal soggetto che presenta la pratica):

- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE** per ciascun mediatore che esercita l'attività per conto dell'impresa. Il file deve essere codificato **C47 - VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI**;
- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA** per ogni ulteriore soggetto obbligato. Il file deve essere codificato **C47- VERIFICA DINAMICA REQUISITI^{1 2}**;
- **COPIA DELLA POLIZZA ASSICURATIVA R.C. PROFESSIONALE** in corso di validità, completa delle relative condizioni contrattuali. Il file deve essere codificato **99 - precisando nelle ulteriori informazioni: POLIZZA ASSICURATIVA²**;
- **FOTO TESSERA** recente di ciascun mediatore. Il file deve essere codificato **E20 - DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO²**;
- **DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO** di ciascun soggetto che firma graficamente la dichiarazione. Il file deve essere codificato **E20-DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO**;
- **EVENTUALE PROCURA** se la pratica telematica è presentata da un delegato. Il file deve essere codificato **E21-PROCURA**.

**DIRITTI DI SEGRETERIA: EURO 18 PER LE IMPRESE INDIVIDUALI ED EURO 30 PER LE SOCIETÀ';
PER OGNI TESSERA: EURO 25 PER DIRITTI DI SEGRETERIA ED EURO 16 PER IMPOSTA DI BOLLO.**

¹ Vedi elenco dei soggetti obbligati a rendere l'autocertificazione antimafia riportato in fondo alla presente guida

² Non allegare in caso di revisione dell'iscrizione nell'apposita sezione del REA (persona fisica non svolgente l'attività)
Guida alla predisposizione della pratica telematica di verifica dinamica requisiti Agenti di affari in mediazione – versione Comunica Starweb 3.6.5

AVVERTENZE

1. le imprese plurilocalizzate devono presentare la pratica telematica per la verifica dei requisiti esclusivamente alla Camera di Commercio competente per sede legale; in presenza di unità locali ubicate fuori provincia, alla pratica deve essere allegato anche il modello “Verifica dinamica requisiti mediatori” dei mediatori autorizzati ad esercitare l’attività in tali U.L.
2. l’autocertificazione deve essere sottoscritta digitalmente dal soggetto che rende le dichiarazioni. In mancanza del dispositivo di firma digitale il modello deve essere compilato, stampato, firmato graficamente, scansionato e allegato alla pratica con firma digitale del professionista/delegato;
3. tutti gli allegati devono essere in formato PDF/A;
4. la polizza di assicurazione della responsabilità civile per negligenze o errori professionali, deve essere comprensiva della garanzia per infedeltà dei dipendenti. In caso di iscrizione in più settori sarà necessario assicurare i rischi inerenti le diverse attività. La polizza assicurativa dovrà coprire anche tutti coloro che all’interno dell’impresa svolgono a qualsiasi titolo l’attività di mediazione. Ammontare minimo di copertura fissato dalla polizza: euro 260.000,00 per le ditte individuali; euro 520.000,00 per le società di persone; euro 1.550.000,00 per le società di capitali. Si ricorda che la Legge di Bilancio 2018 (articolo 1, comma 993), modificando l’articolo 3, comma 5-bis, della legge 39/1989, ha previsto che gli agenti immobiliari che esercitano l’attività di mediazione in violazione degli obblighi connessi alla stipula della polizza sono puniti con la sanzione amministrativa del pagamento di una somma compresa fra euro 3.000 ed euro 5.000;
5. la foto tessera deve avere le seguenti caratteristiche: dimensione cm. 4x3; deve essere a colori su sfondo bianco e uniforme; deve mostrare interamente la testa e la sommità delle spalle; il viso deve essere in posizione frontale e chiaramente identificabile.
6. PER LA REVISIONE DELL’ISCRIZIONE NELL’APPOSITA SEZIONE DEL REA (MEDIATORE NON SVOLGENTE L’ATTIVITÀ), ALLA PRATICA DEVE ESSERE ALLEGATO, ESCLUSIVAMENTE, IL MODELLO “VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI” COMPILATO NELLA SOLA SEZIONE “A” (DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ) E SOTTOSCRITTO DALL’INTERESSATO. IN CASO DI SOTTOSCRIZIONE CON FIRMA GRAFICA, OCCORRE ALLEGARE ANCHE LA COPIA FRONTE/RETRO DI UN VALIDO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL DICHIARANTE.

Soggetti obbligati

E' necessario che non siano stati emessi i provvedimenti di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011, **c.d. comunicazione antimafia**, ovvero che non sussistano le cause di decadenza, di sospensione, di divieto di cui al medesimo articolo 67, nei confronti dei seguenti soggetti (elencati nell'articolo 85 del Codice antimafia):

- 1) **imprese individuali**: il titolare e il direttore tecnico¹, ove previsto;
- 2) **società in nome collettivo**: tutti i soci (se i soci sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 3) **società in accomandita semplice**: tutti i soci accomandatari (se i soci accomandatari sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 4) **società di capitali di ogni tipo, anche consortili, società cooperative, consorzi cooperativi e consorzi con attività esterna** (articolo 2612 codice civile):
 - 4.1) il legale rappresentante e gli eventuali altri componenti dell'organo di amministrazione, il direttore tecnico, ove previsto;
 - 4.2) il socio di maggioranza in caso di società di capitali con un numero di soci pari o inferiore a quattro², ovvero il socio in caso di società con socio unico³;
 - 4.3) tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsto; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - 4.4) a) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10%;
b) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione inferiore al 10% e che abbia stipulato un patto parasociale riferibile ad una partecipazione pari o superiore al 10%;
c) i soci o i consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;
- 5) **associazioni, anche prive di personalità giuridica**: i soggetti che hanno la legale rappresentanza, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), il direttore tecnico, ove previsto;
- 6) **società estere con sede secondaria in Italia** (art. 2508 codice civile): i soggetti che rappresentano stabilmente la sede secondaria nel territorio dello Stato, il direttore tecnico, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti;
- 7) **società costituite all'estero, prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia**: i soggetti che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa;
- 8) **G.E.I.E. (Gruppi Europei di Interesse Economico)**: i soggetti che hanno la rappresentanza e gli imprenditori o le società consorziate⁴, il direttore tecnico, ove previsto.

E' opportuno segnalare che il requisito morale dell'antimafia deve sussistere anche in capo ad **ulteriori soggetti**, anche se non sono espressamente elencati nell'articolo 85 del D.Lgs. n. 159/2011, in quanto potrebbero essere comunque potenzialmente in grado di impegnare l'impresa all'esterno o di influenzare le scelte della società partecipata, in particolare:

- gli institori, i procuratori generali e speciali muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza, tali da potersi ritenere analoghi a quelli che lo statuto assegna agli amministratori, sia pure eventualmente per una serie determinata di atti⁵;
- nei casi in cui il socio unico o il socio di maggioranza sia una persona giuridica il requisito deve essere posseduto anche in capo ai seguenti soggetti:
 - i legali rappresentanti ed eventuali altri componenti l'organo amministrativo;
 - gli institori e i procuratori;
 - tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - il socio di maggioranza in caso di società di capitali con numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero il socio in caso di società con unico socio.

¹ Per direttore tecnico si intende la figura espressamente prevista nel Regolamento degli appalti pubblici di cui all'art. 87 del D.P.R. n. 207/2010 quale "organo cui competono gli adempimenti di carattere tecnico-organizzativo necessari per la realizzazione dei lavori"; tale figura è necessaria al fine di ottenere il conseguimento dell'attestazione S.O.A. per partecipare agli appalti pubblici.

² Nelle società di capitali o cooperative con un numero di soci pari o inferiori a 4, per socio di maggioranza si intende la persona fisica o giuridica che detiene la maggioranza relativa delle quote o azioni della società interessata. Nel caso di più soci (es. 3 o 4) con la medesima percentuale di quote o azioni del capitale sociale della società interessata, non è richiesta alcuna documentazione relativa al socio di maggioranza. Al contrario, la documentazione dovrà invece essere prodotta nel caso in cui i soci (persone fisiche o giuridiche) della società interessata al rilascio della comunicazione antimafia siano ciascuno titolari di quote o azioni pari al 50% del capitale sociale (vedasi sentenza del Consiglio di Stato – sede giurisdizionale – Sezione V n. 4654/2012 del 30/08/2012).

³ Quando il socio di maggioranza o il socio unico abbia intestato le proprie azioni o quote ad una società fiduciaria, autorizzata ed operante ai sensi della Legge 23 novembre 1939 n. 1966, la comunicazione antimafia riguarderà la posizione del fiduciante (c.d. "socio effettivo") e non quella della società fiduciaria (c.d. "socio formale").

⁴ I G.E.I.E. sono equiparati, ai fini del controllo, ai consorzi di cui all'art. 2602 codice civile.

⁵ Vedasi sentenza del Consiglio di Stato – Adunanza Plenaria n. 23 del 16 ottobre 2013 – in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

N. REA	C. FISCALE	DENOMINAZIONE	PEC	INDIRIZZO	COMUNE
448211	TPOSFN63S51G479G	DE AMALFI R.E. TOPI STEFANIA	DEAMALFI@PEC.IT	VIA MAESTRA DEI VILLAGGI 56	AMALFI (SA)
444951	PCRSDR67T42A717F	PRATICASA DI PICARIELLO SANDRA	@	VIA DOMODOSSOLA 31	BATTIPAGLIA (SA)
373408	VNRGRG80A18H703S	GEO SERVICE IMMOBILIARE DI GIORGIO VENERI	@	VIA OLEVANO 60	BATTIPAGLIA (SA)
435684	5301260658	RUFOLO IMMOBILIARE S.R.L.	IMMOBILIARERUFOLO@PEC.IT	VIA DEL CENTENARIO 125	BATTIPAGLIA (SA)
446546	5445620650	SUN IMMOBILIARE S.R.L.	SUNIMMOBILIARE.SRL@LEGALMAIL.IT	VIA MAZZINI 143/145	BATTIPAGLIA (SA)
448591	RCCRN181H70L628W	RICCO IMMOBILIARE DI RICCO IRENE	RICCOIMMOBILIARE@PEC.IT	VIA SIMON BOLIVAR SNC - MARINA	CAMEROTA (SA)
446807	SBALBT59M48B644G	SABIA ELISABETTA	SABIAELISABETTA2019@PEC.IT	VIALE DELLA REPUBBLICA 35	CAPACCIO (SA)
444085	5414920651	IMMOBILIARE & SERVIZI GROUP S.A.S. DI SAVI GIOVANNI & C.	ISGROUP@PEC.IT	VIA UMBERTO NOBILE 68	EBOLI (SA)
418406	CLVRLB65A64Z604D	CALVETE LOPEZ ROSALBA	CALVETEROS@PEC.IT	VIA SERRI 5	GIUNGANO (SA)
444507	FLCSRG65P07F481T	1 IMMOBILIARE DI SERGIO FALCONE	1-IMMOBILIARE@PEC.IT	PIAZZA UMBERTO I 16	MONTECORVINO ROVELLA (SA)
434914	MDAGPP85H04F912Y	AMODIO GIUSEPPE	AMODIO-GIUSEPPE@PEC.IT	VIA CUCCI 41/43	NOCERA INFERIORE (SA)
447316	MAIFNC66M21G796W	CASA SERVICE DI MAIO FRANCESCO	CASASERVICEFRANCESCOAIO@PEC.IT	VIA PORTO 18	POLLICA (SA)
447720	CRRCM84L01A717O	DREAM HOUSE IMMOBILIARE DI COSIMO CORRENTE	COSIMO.CORRENTE@PEC.IT	CORSO EUROPA 125	PONTECAGNANO FAIANO (SA)
446337	MSTVNI72L64H703M	EXEDRA IMMOBILIARE DI IVANA MASTRANGELO	EXEDRAIMMOBILIARE@PEC.IT	CORSO VITTORIO EMANUELE 74	SALERNO (SA)
426721	SCRLCU73A02H703L	SCARPA LUCIO	LUCIOSCARPA@PEC.IT	CORSO GARIBALDI 185	SALERNO (SA)
448835	TRANTN66E14H703N	IMMOBILIARE AUTUORI DI ANTONIO AUTUORI	ANTONIOAUTUORI@PEC.IT	VIA DIEGO TAIANI 38 84126	SALERNO (SA)
447726	VNAGPP58S22L049V	AVENIA GIUSEPPE	@	VIA MARTIRI UNGHERESI 46	SALERNO (SA)
255475	3028290652	IMMOBILIARE SCHIAVONE DI MATTEO SCHIAVONE & C. S.A.S.	IMMOBILIARE.SCHIAVONE@PEC.IT	VIA ROMA 90	SALERNO (SA)
432907	5266390656	EDIL CASA IMMOBILIARE S.R.L. UNIVERSAL CASA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	EDILCASAIMMOBILIARE2014@PEC.IT	VIA ROCCO COCCHIA 29/31	SALERNO (SA)
433870	5277670658	SEMPLIFICATA	UNIVERSALCASASRLS@PEC.IT	VIA DOMENICO VIETRI 17	SALERNO (SA)
438156	5335900659	SALERNO GEST S.R.L.	SALERNOGEST@PEC.IT	VIA DEL CARMINE 32/B	SALERNO (SA)
439200	5354180654	SUBITO CASA AGENCY S.R.L.	SUBITOCASAAGENCY SRL@LEGALMAIL.IT	VIA POSIDONIA 53/A	SALERNO (SA)
447096	5455530658	STUDIO PAPPALARDO S.R.L. SEMPLIFICATA UNIPERSONALE	STUDIO.PAPPALARDO@PEC.IT	VIA TRENTO 88	SALERNO (SA)
440971	PLSMNC76L53B077V	POLISE MONICA	@	VIA MARTIRI D'UNGHERIA 132	SCAFATI (SA)
449652	LNDRT86L04H703H	LANDI IMMOBILIARE DI ROBERTO LANDI	@	VIA MOZART 6	BATTIPAGLIA (SA)
246987	LNGMHL72B06H703H	LANGELLA IMMOBILIARE DI MICHELE LANGELLA	@	VIA SICHELMANNO 8	SALERNO (SA)
449935	SNTNGL61M15G834H	SENATORE ANGELO	@	VIA S. PERTINI 8	PONTECAGNANO FAIANO (SA)
449308	LNELGU66D29H703Y	LEONE LUIGI	@	VIA S.CATERINA ALESSANDRINA 14	SALERNO (SA)



CAMERA DI COMMERCIO
SALERNO

ALLE IMPRESE SVOLGENTI ATTIVITÀ DI AGENTE DI AFFARI IN
MEDIAZIONE

AI SOGGETTI ISCRITTI NELL'APPOSITA SEZIONE DEL REA
(MEDIATORI NON SVOLGENTI L'ATTIVITÀ)

OGGETTO: verifica quadriennale della permanenza dei requisiti per l'attività di agente di affari in mediazione. Artt. 7 e 8 D.M. 26.10.2011.

In applicazione degli artt. 7 e 8 del D.M. 26.10.2011, l'Ufficio del Registro delle Imprese deve provvedere alla verifica quadriennale della sussistenza dei requisiti previsti dalla vigente normativa per lo svolgimento dell'attività di agente di affari in mediazione.

I soggetti interessati sono, pertanto, obbligati a trasmettere una pratica di Comunicazione Unica al Registro delle Imprese in cui è iscritta la sede legale dell'impresa (anche se l'attività è svolta in più sedi e/o unità locali ubicate in province diverse), per comprovare il possesso dei requisiti richiesti per la continuazione dell'attività.

Tale adempimento deve essere effettuato anche dalle persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA (mediatori abilitati non svolgenti l'attività).

Per confermare il possesso dei requisiti, le imprese/persone fisiche interessate devono trasmettere, mediante la procedura telematica ComUnica, i moduli di autocertificazione e la relativa documentazione di supporto, come indicato nella "Guida operativa" che si trasmette allegata alla presente comunicazione.

L'adempimento è esente da imposta di bollo ed è assoggettato al pagamento dei diritti di segreteria di € 18,00 per le imprese individuali/persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA e di € 30,00 per le società.

Per ogni tessera personale di riconoscimento è dovuto il pagamento di € 25,00 per diritti di segreteria e di € 16,00 per imposta di bollo assolta in modo virtuale; gli importi saranno addebitati nel conto "Telemaco pay" della pratica telematica.

Si comunica che il mancato invio della pratica di verifica quadriennale **entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della presente comunicazione**, ovvero l'accertata carenza di uno dei requisiti e/o presupposti di legge, comporterà l'avvio di un procedimento finalizzato all'inibizione dell'attività svolta dall'impresa - o alla cancellazione del mediatore non svolgente l'attività dall'apposita sezione del REA - fatta salva l'applicazione di eventuali sanzioni amministrative e/o disciplinari previste dalla vigente normativa in materia.

Competente per tale adempimento è l'Ufficio Albi e Ruoli di questo Ente.

Il Dirigente
Area III Anagrafe – Patrimonio
(Dr. Mauro Criscuolo)
Firma digitale ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005

Responsabile del procedimento: Angiolina Liguori
N.B. si prega di citare il protocollo nella risposta

UFFICIO ALBI E RUOLI
84131 Salerno Via Gen. Clark, 19/21
pec:cciaa.salerno@sa.legalmail.camcom.it

MAURO CRISCUOLO
09.09.2021 13:39:34 UTC



**CAMERA DI COMMERCIO
SALERNO**



GUIDA PER LA VERIFICA DELLA PERMANENZA DEI REQUISITI MEDIATORI COMUNICA STARWEB

1. selezionare **VARIAZIONE** inserendo il numero REA o il codice fiscale dell'impresa/persona fisica iscritta nell'apposita sezione del REA
2. espandere la voce **"DATI IMPRESA"**

3. selezionare la voce **"CONFERMA DEI REQUISITI PER ATTIVITA' DI MEDIATORE, AGENTE E RAPPRESENTANTE DI COMMERCIO, SPEDIZIONIERE, MEDIATORE MARITTIMO"** e cliccare su **CONTINUA**

4. scaricare e compilare on line il modello **"VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI"** per ciascun mediatore che svolge l'attività per conto dell'impresa

5. in presenza di ulteriori soggetti obbligati previsti dall'art. 85 del D. LGS. n. 159/2011 e s.m.i., non esercenti l'attività di mediazione per conto dell'impresa, scaricare e compilare on line il “MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI - INTERCALARE ANTIMAFIA”, attestante il possesso dei soli requisiti morali previsti dalla normativa antimafia
6. nel riquadro note indicare “VERIFICA DINAMICA REQUISITI AGENTI AFFARI IN MEDIAZIONE”

Pratica di Comunicazione Variazione

Conferma verifica dinamica requisiti | Dichiarante |

Conferma dei requisiti per attività di mediatore, agente e rappresentante di commercio, spedizioniere, mediatore marittimo

Codice Fiscale:

Denominazione:

Natura Giuridica:

Provincia Sede:

N°REA Sede:

Provincia Destinataria:

ATTENZIONE: E' necessario allegare alla presente comunicazione il modello di verifica dinamica requisiti, firmato digitalmente, con codice documento C47 - "MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI".

[Modello verifica dinamica requisiti mediatori](#)

[Modello verifica dinamica requisiti - Intercalare antimafia](#)

Note per l'ufficio Registro Imprese

VERIFICA DINAMICA REQUISITI AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE

Dati RI registrati Indietro Avanti Salva Parziale Salva Totale

I campi contrassegnati con * sono necessari per la registrazione.

Inserire i seguenti allegati (tutti gli allegati devono essere firmati digitalmente dal soggetto che presenta la pratica):

- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE** per ciascun mediatore che esercita l'attività per conto dell'impresa. Il file deve essere codificato **C47 - VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI**;
- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA** per ogni ulteriore soggetto obbligato. Il file deve essere codificato **C47- VERIFICA DINAMICA REQUISITI^{1 2}**;
- **COPIA DELLA POLIZZA ASSICURATIVA R.C. PROFESSIONALE** in corso di validità, completa delle relative condizioni contrattuali. Il file deve essere codificato **99 - precisando nelle ulteriori informazioni: POLIZZA ASSICURATIVA²**;
- **FOTO TESSERA** recente di ciascun mediatore. Il file deve essere codificato **E20 - DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO²**;
- **DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO** di ciascun soggetto che firma graficamente la dichiarazione. Il file deve essere codificato **E20-DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO**;
- **EVENTUALE PROCURA** se la pratica telematica è presentata da un delegato. Il file deve essere codificato **E21-PROCURA**.

**DIRITTI DI SEGRETERIA: EURO 18 PER LE IMPRESE INDIVIDUALI ED EURO 30 PER LE SOCIETA' ;
PER OGNI TESSERA: EURO 25 PER DIRITTI DI SEGRETERIA ED EURO 16 PER IMPOSTA DI BOLLO.**

¹ Vedi elenco dei soggetti obbligati a rendere l'autocertificazione antimafia riportato in fondo alla presente guida

² Non allegare in caso di revisione dell'iscrizione nell'apposita sezione del REA (persona fisica non svolgente l'attività)

AVVERTENZE

1. le imprese plurilocalizzate devono presentare la pratica telematica per la verifica dei requisiti esclusivamente alla Camera di Commercio competente per sede legale; in presenza di unità locali ubicate fuori provincia, alla pratica deve essere allegato anche il modello “Verifica dinamica requisiti mediatori” dei mediatori autorizzati ad esercitare l’attività in tali U.L.
2. l’autocertificazione deve essere sottoscritta digitalmente dal soggetto che rende le dichiarazioni. In mancanza del dispositivo di firma digitale il modello deve essere compilato, stampato, firmato graficamente, scansionato e allegato alla pratica con firma digitale del professionista/delegato;
3. tutti gli allegati devono essere in formato PDF/A;
4. la polizza di assicurazione della responsabilità civile per negligenze o errori professionali, deve essere comprensiva della garanzia per infedeltà dei dipendenti. In caso di iscrizione in più settori sarà necessario assicurare i rischi inerenti le diverse attività. La polizza assicurativa dovrà coprire anche tutti coloro che all’interno dell’impresa svolgono a qualsiasi titolo l’attività di mediazione. Ammontare minimo di copertura fissato dalla polizza: euro 260.000,00 per le ditte individuali; euro 520.000,00 per le società di persone; euro 1.550.000,00 per le società di capitali. Si ricorda che la Legge di Bilancio 2018 (articolo 1, comma 993), modificando l’articolo 3, comma 5-bis, della legge 39/1989, ha previsto che gli agenti immobiliari che esercitano l’attività di mediazione in violazione degli obblighi connessi alla stipula della polizza sono puniti con la sanzione amministrativa del pagamento di una somma compresa fra euro 3.000 ed euro 5.000;
5. la foto tessera deve avere le seguenti caratteristiche: dimensione cm. 4x3; deve essere a colori su sfondo bianco e uniforme; deve mostrare interamente la testa e la sommità delle spalle; il viso deve essere in posizione frontale e chiaramente identificabile.
6. PER LA REVISIONE DELL’ISCRIZIONE NELL’APPOSITA SEZIONE DEL REA (MEDIATORE NON SVOLGENTE L’ATTIVITÀ), ALLA PRATICA DEVE ESSERE ALLEGATO, ESCLUSIVAMENTE, IL MODELLO “VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI” COMPILATO NELLA SOLA SEZIONE “A” (DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ) E SOTTOSCRITTO DALL’INTERESSATO. IN CASO DI SOTTOSCRIZIONE CON FIRMA GRAFICA, OCCORRE ALLEGARE ANCHE LA COPIA FRONTE/RETRO DI UN VALIDO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL DICHIARANTE.

Soggetti obbligati

E' necessario che non siano stati emessi i provvedimenti di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011, **c.d. comunicazione antimafia**, ovvero che non sussistano le cause di decadenza, di sospensione, di divieto di cui al medesimo articolo 67, nei confronti dei seguenti soggetti (elencati nell'articolo 85 del Codice antimafia):

- 1) **imprese individuali**: il titolare e il direttore tecnico¹, ove previsto;
- 2) **società in nome collettivo**: tutti i soci (se i soci sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 3) **società in accomandita semplice**: tutti i soci accomandatari (se i soci accomandatari sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 4) **società di capitali di ogni tipo, anche consortili, società cooperative, consorzi cooperativi e consorzi con attività esterna** (articolo 2612 codice civile):
 - 4.1) il legale rappresentante e gli eventuali altri componenti dell'organo di amministrazione, il direttore tecnico, ove previsto;
 - 4.2) il socio di maggioranza in caso di società di capitali con un numero di soci pari o inferiore a quattro², ovvero il socio in caso di società con socio unico³;
 - 4.3) tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsto; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - 4.4) a) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10%;
b) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione inferiore al 10% e che abbia stipulato un patto parasociale riferibile ad una partecipazione pari o superiore al 10%;
c) i soci o i consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;
- 5) **associazioni, anche prive di personalità giuridica**: i soggetti che hanno la legale rappresentanza, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), il direttore tecnico, ove previsto;
- 6) **società estere con sede secondaria in Italia** (art. 2508 codice civile): i soggetti che rappresentano stabilmente la sede secondaria nel territorio dello Stato, il direttore tecnico, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti;
- 7) **società costituite all'estero, prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia**: i soggetti che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa;
- 8) **G.E.I.E. (Gruppi Europei di Interesse Economico)**: i soggetti che hanno la rappresentanza e gli imprenditori o le società consorziate⁴, il direttore tecnico, ove previsto.

E' opportuno segnalare che il requisito morale dell'antimafia deve sussistere anche in capo ad **ulteriori soggetti**, anche se non sono espressamente elencati nell'articolo 85 del D.Lgs. n. 159/2011, in quanto potrebbero essere comunque potenzialmente in grado di impegnare l'impresa all'esterno o di influenzare le scelte della società partecipata, in particolare:

- gli istitori, i procuratori generali e speciali muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza, tali da potersi ritenere analoghi a quelli che lo statuto assegna agli amministratori, sia pure eventualmente per una serie determinata di atti⁵;
- nei casi in cui il socio unico o il socio di maggioranza sia una persona giuridica il requisito deve essere posseduto anche in capo ai seguenti soggetti:
 - i legali rappresentanti ed eventuali altri componenti l'organo amministrativo;
 - gli istitori e i procuratori;
 - tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - il socio di maggioranza in caso di società di capitali con numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero il socio in caso di società con unico socio.

¹ Per direttore tecnico si intende la figura espressamente prevista nel Regolamento degli appalti pubblici di cui all'art. 87 del D.P.R. n. 207/2010 quale "organo cui competono gli adempimenti di carattere tecnico-organizzativo necessari per la realizzazione dei lavori"; tale figura è necessaria al fine di ottenere il conseguimento dell'attestazione S.O.A. per partecipare agli appalti pubblici.

² Nelle società di capitali o cooperative con un numero di soci pari o inferiori a 4, per socio di maggioranza si intende la persona fisica o giuridica che detiene la maggioranza relativa delle quote o azioni della società interessata. Nel caso di più soci (es. 3 o 4) con la medesima percentuale di quote o azioni del capitale sociale della società interessata, non è richiesta alcuna documentazione relativa al socio di maggioranza. Al contrario, la documentazione dovrà invece essere prodotta nel caso in cui i soci (persone fisiche o giuridiche) della società interessata al rilascio della comunicazione antimafia siano ciascuno titolari di quote o azioni pari al 50% del capitale sociale (vedasi sentenza del Consiglio di Stato – sede giurisdizionale – Sezione V n. 4654/2012 del 30/08/2012).

³ Quando il socio di maggioranza o il socio unico abbia intestato le proprie azioni o quote ad una società fiduciaria, autorizzata ed operante ai sensi della Legge 23 novembre 1939 n. 1966, la comunicazione antimafia riguarderà la posizione del fiduciante (c.d. "socio effettivo") e non quella della società fiduciaria (c.d. "socio formale").

⁴ I G.E.I.E. sono equiparati, ai fini del controllo, ai consorzi di cui all'art. 2602 codice civile.

⁵ Vedasi sentenza del Consiglio di Stato – Adunanza Plenaria n. 23 del 16 ottobre 2013 – in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

N_REA	C_FISCALE	DENOMINAZIONE	PEC	INDIRIZZO	COMUNE
457599	BTANDR85L20G813R	ABATE ANDREA	ABATE.ANDREA@PEC.IT	VIA MURELLE 7	ANGRI (SA)
435204	CLFPQL86B03F912V	CALIFANO PASQUALE	CALIFANOPASQUALE@PEC.IT	VIA NAZIONALE 765	NOCERA SUPERIORE (SA)
418406	CLVRLB65A64Z604D	CALVETE LOPEZ ROSALBA	CALVETEROS@PEC.IT	VIA SERRI 5	GIUNGANO (SA)
452892	CNSNNA89T56G793I	CONSIGLIO ANNA	@	SALITA PORTA DELLO SPEDALE 5	AMALFI (SA)
457201	CRGNLL74H18F839P	PACO IMMOBILIARE CASA DI CORAGGIO ANGELO ALFREDO	CORAGGIOANGELOALFREDO@PEC.IT	VIA T. SCILLATO 5	SALERNO (SA)
455810	DGRVCN70E27C129A	DE GREGORIO VINCENZO	@	VIA TRUCILLO 26	SALERNO (SA)
386533	DGSVCN62R20H703T	D'AGOSTINO VINCENZO	@	VIA M. CONFORTI 5	SALERNO (SA)
438722	FRGLGU64L04D390N	FRAGETTI LUIGI	LUIGI.FRAGETTI@PEC.PERITIAGRARISALERNO.IT	CONTRADA CANNETO 150	POSTIGLIONE (SA)
426435	FRNMHL78S05A717T	EASYCASA DI MICHELE FRANZESE	FRANZESEMICHELE@ARUBAPEC.IT	VIA PONTE MILEO 10	MONTECORVINO ROVELLA (SA)
423558	GLDRRT82C17H703W	GALDI ROBERTO	17192@PEC.FIAIP.IT	VIA RAFFAELE GUARIGLIA 1/H	SALERNO (SA)
458771	GLIMRA73S44H703L	GIULIO MARIA	30868@PEC.FIAIP.IT	CORSO VITTORIO EMANUELE 58	SALERNO (SA)
456089	GLZMRA72E20B644Z	AGENZIA IMMOBILIARE PATRIMONI E MERCATI DI GALZERANO	MARIO.GALZERANO@POSTASICURA.CC	VIA AITORO 18	BATTIPAGLIA (SA)
459996	LFNMGV73R28D869T	A.E.G. DI ALFANI EMILIO GIOVANNI	@	CORSO GARIBALDI 109	SALERNO (SA)
281671	LMBCST72P16H703O	LAMBERTI CELESTE	LAMBERTI.CELESTE@PEC.IT	VIA POMPEI TRAV.PONTI ROTTI SNC	PONTECAGNANO FAIANO (SA)
449652	LNDRRT86L04H703H	LANDI IMMOBILIARE DI ROBERTO LANDI	@	VIA MOZART 6	BATTIPAGLIA (SA)
246987	LNGMHL72B06H703H	LANGELLA IMMOBILIARE DI MICHELE LANGELLA	@	VIA SICHELMANNO 8	SALERNO (SA)
459140	LNZLGU74D02D390J	SOLUZIONE CASA DI LENZA LUIGI	@	VIA NAPOLI 13	BATTIPAGLIA (SA)
434914	MDAGPP85H04F912Y	AMODIO GIUSEPPE	AMODIO-GIUSEPPE@PEC.IT	VIA CUCCI 41/43	NOCERA INFERIORE (SA)
456738	MLNNZE89S56L845O	SMAAC REAL ESTATE DI MILANO ENZA	MILANOENZA@PEC.IT	VIA ANTICO SEGGIO 19	PRAIANO (SA)
456856	MNDDNL72R64C361Z	IMMOBILIARE AMENDOLA DI DANIELA AMENDOLA	IMMOBILIAREAMENDOLASA@PEC.IT	VIA DEGLI ORTI 28	SALERNO (SA)
394679	MNDVLM79P54A091Y	3M IMMOBILIARE DI VILMA MONDELLI	AGENZIAIMMOBILIARE3M@PEC.IT	CORSO MATARAZZO 77 - S. MARIA	CASTELLABATE (SA)
402157	MRNSFN64E11H703D	4 IMMOBILIARE DI STEFANO MORENA	SALERNO4IMMOBILIARE@LEGALMAIL.IT	VIA R. WAGNER 69	SALERNO (SA)
452771	NSCGNN88L27H703H	NOSCHESE STUDIO IMMOBILIARE DEL GEOM. GIOVANNI NOSCHESSE	NOSCHESESTUDIOIMMOBILIARE@PEC.IT	VIA ITALIA 60	PONTECAGNANO FAIANO (SA)
226942	NSCRST60S21H703V	NOSCHESE ERNESTO	@	VIA MASUCCIO SALERNITANO 26	SALERNO (SA)
444951	PCRS DR67T42A717F	PRATICASA DI PICARIELLO SANDRA	PRATICASA@LEGALMAIL.IT	VIA DOMODOSSOLA 31	BATTIPAGLIA (SA)
393427	SNTG NR80H22H703A	CASA DOLCE CASA DI GENNARO SENATORE	CASADOLCECASAWEB@PEC.IT	VIA PALMIRO TOGLIATTI 34 - TRIVIO	CASTEL SAN GIORGIO (SA)
392863	SPNMRA80B13A717Z	SPINELLI MARIO	@	VIA DE CRESCENZO 42	BATTIPAGLIA (SA)
453691	SRRPIA62L51H703Y	TAKE OFF HOUSE DI SERRETIELLO PIA	SERRETIELLOPIA@PEC.IT	VIA TRENTO 143/A	SALERNO (SA)
447726	VNAGPP58S22L049V	AVENIA GIUSEPPE	@	VIA MARTIRI UNGHERESI 46	SALERNO (SA)
373408	VNRGRG80A18H703S	GEO SERVICE IMMOBILIARE DI GIORGIO VENERI	@	VIA OLEVANO 60	BATTIPAGLIA (SA)
264737	03197400652	VACANZE CILENTANE S.A.S. DI RUOCCO ANTONIO & C.	VACANZECILENTANE@PEC.IT	VIA PROVINCIALE SNC - AGNONE	MONTECORICE (SA)
316882	03732530658	GAMET - S.A.S. DI AMETRANO GIUSEPPE E GABRIELE CARLA	INFO@PEC.GAMET.INFO	VIA A. RUBINO 40	VALLO DELLA LUCANIA (SA)
416694	05064790651	SALERNO IMMOBILIARE S.R.L. (UNIPERSONALE)	SALERNOIMMOBILIARE@LEGALMAIL.IT	VIA TRENTO 37	SALERNO (SA)
444085	05414920651	IMMOBILIARE & SERVIZI GROUP S.A.S. DI SAVI GIOVANNI & C.	ISGROUP@PEC.IT	VIA UMBERTO NOBILE 68	EBOLI (SA)
446546	05445620650	SUN IMMOBILIARE S.R.L.	SUNIMMOBILIARE.SRL@LEGALMAIL.IT	VIA MAZZINI 143/145	BATTIPAGLIA (SA)
447225	05456410652	IMMOBILIARE GALDI S.R.L.	MONDOCASA1.0SRL@PEC.IT	CORSO UMBERTO I 10	PONTECAGNANO FAIANO (SA)
448280	05469400658	DELLA ROCCA IMMOBILIARE S.R.L. SEMPLIFICATA	DELLAROCCAIMMOBILIARE@LEGALMAIL.IT	CORSO VITTORIO EMANUELE 58	SALERNO (SA)
449531	05485000656	CASA FUTURA S.R.L. SEMPLIFICATA	CASAFUTURASRLS@PEC.IT	VIA DEL CARMINE 58/A	SALERNO (SA)
449618	05487270653	IMMOBILIARE 75 - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	@	VIA FRANCESCO FARAO 4	SALERNO (SA)
452288	05519380652	CAIRONE IMMOBILIARE - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	CAIRONEIMMOBILIARESRLS5@LEGALMAIL.IT	VIA GENERALE ARMANDO DIAZ 22A22B	SALERNO (SA)
452390	05520380659	PUNTO IMMOBILIARE ACCIAROLI S.R.L.	PUNTOIMMOBILIAREACCIAROLISRL@PEC.IT	VIA NICOTERA 11 - ACCIAROLI	POLLICA (SA)
455256	05553240655	STUDIO MARCONI SRLS	STUDIO_MARCONI@PEC.IT	VIA POSIDONIA 14	SALERNO (SA)
455772	05560110651	QUICASA BATTIPAGLIA S.R.L.S.	QUICASABATTIPAGLIA@PEC.IT	VIA ROMA 28	BATTIPAGLIA (SA)
456097	05565610655	SOUTHERN COMFORTS ITALY S.R.L. SEMPLIFICATA	SOUTHERNCOMFORTSITALYSRLS@PEC.IT	CORSO GUGLIELMO MARCONI 34	CAVA DE' TIRRENI (SA)
458856	05600200652	CASAFELIX SRLS UNIPERSONALE	CASAFELIX@PEC.IT	VIA NIZZA 210	SALERNO (SA)



CAMERA DI COMMERCIO
SALERNO

ALLE IMPRESE SVOLGENTI ATTIVITÀ DI AGENTE DI AFFARI IN
MEDIAZIONE

AI SOGGETTI ISCRITTI NELL'APPOSITA SEZIONE DEL REA
(MEDIATORI NON SVOLGENTI L'ATTIVITÀ)

OGGETTO: verifica quadriennale della permanenza dei requisiti per l'attività di agente di affari in mediazione. Artt. 7 e 8 D.M. 26.10.2011.

In applicazione degli artt. 7 e 8 del D.M. 26.10.2011, l'Ufficio del Registro delle Imprese deve provvedere alla verifica quadriennale della sussistenza dei requisiti previsti dalla vigente normativa per lo svolgimento dell'attività di agente di affari in mediazione.

I soggetti interessati sono, pertanto, obbligati a trasmettere una pratica di Comunicazione Unica al Registro delle Imprese in cui è iscritta la sede legale dell'impresa (anche se l'attività è svolta in più sedi e/o unità locali ubicate in province diverse), per comprovare il possesso dei requisiti richiesti per la continuazione dell'attività.

Tale adempimento deve essere effettuato anche dalle persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA (mediatori abilitati non svolgenti l'attività).

Per confermare il possesso dei requisiti, le imprese/persone fisiche interessate devono trasmettere, mediante la procedura telematica ComUnica, il/i modulo/i di autocertificazione e la relativa documentazione di supporto, come indicato nella "Guida operativa" che si trasmette allegata alla presente comunicazione.

L'adempimento è esente da imposta di bollo ed è assoggettato al pagamento dei diritti di segreteria di € 18,00 per le imprese individuali/persone fisiche iscritte nell'apposita sezione del REA e di € 30,00 per le società.

Per ogni tessera personale di riconoscimento è dovuto il pagamento di € 25,00 per diritti di segreteria e di € 16,00 per imposta di bollo assolta in modo virtuale; gli importi saranno addebitati nel conto "Telemaco pay" della pratica telematica.

Si comunica che il mancato invio della pratica di verifica quadriennale **entro il termine di trenta giorni dal ricevimento della presente comunicazione**, ovvero l'accertata carenza di uno dei requisiti e/o presupposti di legge, comporterà l'avvio di un procedimento finalizzato all'inibizione dell'attività svolta dall'impresa - o alla cancellazione del mediatore non svolgente l'attività dall'apposita sezione del REA - fatta salva l'applicazione di eventuali sanzioni amministrative e/o disciplinari previste dalla vigente normativa in materia.

Competente per tale adempimento è l'Ufficio Albi e Ruoli di questo Ente.

Il Dirigente
Area III Anagrafe – Patrimonio
(Dr. Mauro Criscuolo)
Firma digitale ai sensi dell'art. 24 del d.lgs. 82/2005

Responsabile del procedimento: Angiolina Liguori
N.B. si prega di citare il protocollo nella risposta

UFFICIO ALBI E RUOLI
84131 Salerno Via Gen. Clark, 19/21
pec:cciaa.salerno@sa.legalmail.camcom.it

MAURO CRISCUOLO



**CAMERA DI COMMERCIO
SALERNO**

comunica
comunicazione unica
d'impresa

GUIDA PER LA VERIFICA DELLA PERMANENZA DEI REQUISITI MEDIATORI COMUNICA STARWEB

1. selezionare **VARIAZIONE** inserendo il numero REA o il codice fiscale dell'impresa/persona fisica iscritta nell'apposita sezione del REA
2. espandere la voce **"DATI IMPRESA"**

3. selezionare la voce **"CONFERMA DEI REQUISITI PER ATTIVITA' DI MEDIATORE, AGENTE E RAPPRESENTANTE DI COMMERCIO, SPEDIZIONIERE, MEDIATORE MARITTIMO"** e cliccare su **CONTINUA**

4. scaricare e compilare on line il modello **"VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI"** per ciascun mediatore che svolge l'attività per conto dell'impresa

5. in presenza di ulteriori soggetti obbligati previsti dall'art. 85 del D. LGS. n. 159/2011 e s.m.i., non esercenti l'attività di mediazione per conto dell'impresa, scaricare e compilare on line il “MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI - INTERCALARE ANTIMAFIA”, attestante il possesso dei soli requisiti morali previsti dalla normativa antimafia
6. nel riquadro note indicare “VERIFICA DINAMICA REQUISITI AGENTI AFFARI IN MEDIAZIONE”

Pratica di Comunicazione Variazione

Conferma verifica dinamica requisiti | Dichiarante |

Conferma dei requisiti per attività di mediatore, agente e rappresentante di commercio, spedizioniere, mediatore marittimo

Codice Fiscale:

Denominazione:

Natura Giuridica:

Provincia Sede:

N°REA Sede:

Provincia Destinataria:

ATTENZIONE: E' necessario allegare alla presente comunicazione il modello di verifica dinamica requisiti, firmato digitalmente, con codice documento C47 - "MODELLO VERIFICA DINAMICA REQUISITI".

[Modello verifica dinamica requisiti mediatori](#)

[Modello verifica dinamica requisiti - Intercalare antimafia](#)

Note per l'ufficio Registro Imprese

VERIFICA DINAMICA REQUISITI AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE

Dati RI registrati Indietro Avanti Salva Parziale Salva Totale

I campi contrassegnati con * sono necessari per la registrazione.

Inserire i seguenti allegati (tutti gli allegati devono essere firmati digitalmente dal soggetto che presenta la pratica):

- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE** per ciascun mediatore che esercita l'attività per conto dell'impresa. Il file deve essere codificato **C47 - VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI**;
- **MODELLO DI AUTOCERTIFICAZIONE ANTIMAFIA** per ogni ulteriore soggetto obbligato. Il file deve essere codificato **C47- VERIFICA DINAMICA REQUISITI^{1 2}**;
- **COPIA DELLA POLIZZA ASSICURATIVA R.C. PROFESSIONALE** in corso di validità, completa delle relative condizioni contrattuali. Il file deve essere codificato **99 - precisando nelle ulteriori informazioni: POLIZZA ASSICURATIVA²**;
- **FOTO TESSERA** recente di ciascun mediatore. Il file deve essere codificato **E20 - DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO²**;
- **DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO** di ciascun soggetto che firma graficamente la dichiarazione. Il file deve essere codificato **E20-DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO**;
- **EVENTUALE PROCURA** se la pratica telematica è presentata da un delegato. Il file deve essere codificato **E21-PROCURA**.

**DIRITTI DI SEGRETERIA: EURO 18 PER LE IMPRESE INDIVIDUALI ED EURO 30 PER LE SOCIETA' ;
PER OGNI TESSERA: EURO 25 PER DIRITTI DI SEGRETERIA ED EURO 16 PER IMPOSTA DI BOLLO.**

¹ Vedi elenco dei soggetti obbligati a rendere l'autocertificazione antimafia riportato in fondo alla presente guida

² Non allegare in caso di revisione dell'iscrizione nell'apposita sezione del REA (persona fisica non svolgente l'attività)

AVVERTENZE

1. le imprese plurilocalizzate devono presentare la pratica telematica per la verifica dei requisiti esclusivamente alla Camera di Commercio competente per sede legale; in presenza di unità locali ubicate fuori provincia, alla pratica deve essere allegato anche il modello “Verifica dinamica requisiti mediatori” dei mediatori autorizzati ad esercitare l’attività in tali U.L.
2. l’autocertificazione deve essere sottoscritta digitalmente dal soggetto che rende le dichiarazioni. In mancanza del dispositivo di firma digitale il modello deve essere compilato, stampato, firmato graficamente, scansionato e allegato alla pratica con firma digitale del professionista/delegato;
3. tutti gli allegati devono essere in formato PDF/A;
4. la polizza di assicurazione della responsabilità civile per negligenze o errori professionali, deve essere comprensiva della garanzia per infedeltà dei dipendenti. In caso di iscrizione in più settori sarà necessario assicurare i rischi inerenti le diverse attività. La polizza assicurativa dovrà coprire anche tutti coloro che all’interno dell’impresa svolgono a qualsiasi titolo l’attività di mediazione. Ammontare minimo di copertura fissato dalla polizza: euro 260.000,00 per le ditte individuali; euro 520.000,00 per le società di persone; euro 1.550.000,00 per le società di capitali. Si ricorda che la Legge di Bilancio 2018 (articolo 1, comma 993), modificando l’articolo 3, comma 5-bis, della legge 39/1989, ha previsto che gli agenti immobiliari che esercitano l’attività di mediazione in violazione degli obblighi connessi alla stipula della polizza sono puniti con la sanzione amministrativa del pagamento di una somma compresa fra euro 3.000 ed euro 5.000;
5. la foto tessera deve avere le seguenti caratteristiche: dimensione cm. 4x3; deve essere a colori su sfondo bianco e uniforme; deve mostrare interamente la testa e la sommità delle spalle; il viso deve essere in posizione frontale e chiaramente identificabile.
6. PER LA REVISIONE DELL’ISCRIZIONE NELL’APPOSITA SEZIONE DEL REA (MEDIATORE NON SVOLGENTE L’ATTIVITÀ), ALLA PRATICA DEVE ESSERE ALLEGATO, ESCLUSIVAMENTE, IL MODELLO “VERIFICA DINAMICA REQUISITI MEDIATORI” COMPILATO NELLA SOLA SEZIONE “A” (DICHIARAZIONE SUL POSSESSO DEI REQUISITI DI ONORABILITÀ) E SOTTOSCRITTO DALL’INTERESSATO. IN CASO DI SOTTOSCRIZIONE CON FIRMA GRAFICA, OCCORRE ALLEGARE ANCHE LA COPIA FRONTE/RETRO DI UN VALIDO DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO DEL DICHIARANTE.

Soggetti obbligati

E' necessario che non siano stati emessi i provvedimenti di cui all'articolo 67 del D.Lgs. n. 159/2011, **c.d. comunicazione antimafia**, ovvero che non sussistano le cause di decadenza, di sospensione, di divieto di cui al medesimo articolo 67, nei confronti dei seguenti soggetti (elencati nell'articolo 85 del Codice antimafia):

- 1) **imprese individuali**: il titolare e il direttore tecnico¹, ove previsto;
- 2) **società in nome collettivo**: tutti i soci (se i soci sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 3) **società in accomandita semplice**: tutti i soci accomandatari (se i soci accomandatari sono società personali o società di capitali anche nei confronti delle persone fisiche che ne sono socie), il direttore tecnico nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001) ove previsti;
- 4) **società di capitali di ogni tipo, anche consortili, società cooperative, consorzi cooperativi e consorzi con attività esterna** (articolo 2612 codice civile):
 - 4.1) il legale rappresentante e gli eventuali altri componenti dell'organo di amministrazione, il direttore tecnico, ove previsto;
 - 4.2) il socio di maggioranza in caso di società di capitali con un numero di soci pari o inferiore a quattro², ovvero il socio in caso di società con socio unico³;
 - 4.3) tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsto; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - 4.4) a) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione superiore al 10%;
b) ciascuno dei consorziati che nei consorzi e nelle società consortili detenga una partecipazione inferiore al 10% e che abbia stipulato un patto parasociale riferibile ad una partecipazione pari o superiore al 10%;
c) i soci o i consorziati per conto dei quali le società consortili o i consorzi operino in modo esclusivo nei confronti della pubblica amministrazione;
- 5) **associazioni, anche prive di personalità giuridica**: i soggetti che hanno la legale rappresentanza, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza previsto dalla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), il direttore tecnico, ove previsto;
- 6) **società estere con sede secondaria in Italia** (art. 2508 codice civile): i soggetti che rappresentano stabilmente la sede secondaria nel territorio dello Stato, il direttore tecnico, tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, al sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti;
- 7) **società costituite all'estero, prive di sede secondaria con rappresentanza stabile in Italia**: i soggetti che esercitano poteri di amministrazione, di rappresentanza o di direzione dell'impresa;
- 8) **G.E.I.E. (Gruppi Europei di Interesse Economico)**: i soggetti che hanno la rappresentanza e gli imprenditori o le società consorziate⁴, il direttore tecnico, ove previsto.

E' opportuno segnalare che il requisito morale dell'antimafia deve sussistere anche in capo ad **ulteriori soggetti**, anche se non sono espressamente elencati nell'articolo 85 del D.Lgs. n. 159/2011, in quanto potrebbero essere comunque potenzialmente in grado di impegnare l'impresa all'esterno o di influenzare le scelte della società partecipata, in particolare:

- gli istitori, i procuratori generali e speciali muniti di poteri decisionali di particolare ampiezza, tali da potersi ritenere analoghi a quelli che lo statuto assegna agli amministratori, sia pure eventualmente per una serie determinata di atti⁵;
- nei casi in cui il socio unico o il socio di maggioranza sia una persona giuridica il requisito deve essere posseduto anche in capo ai seguenti soggetti:
 - i legali rappresentanti ed eventuali altri componenti l'organo amministrativo;
 - gli istitori e i procuratori;
 - tutti i soggetti membri del collegio sindacale, o nei casi contemplati dall'articolo 2477 codice civile, il sindaco effettivo, nonché i componenti dell'organo di vigilanza di cui alla normativa sulla responsabilità amministrativa degli enti dipendente da reato (articolo 6, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 231/2001), ove previsti; nelle società di capitali svolgono le funzioni dell'organismo di vigilanza anche i membri del consiglio di sorveglianza – sistema dualistico - e i membri del comitato per il controllo sulla gestione – sistema monistico;
 - il socio di maggioranza in caso di società di capitali con numero di soci pari o inferiore a quattro, ovvero il socio in caso di società con unico socio.

¹ Per direttore tecnico si intende la figura espressamente prevista nel Regolamento degli appalti pubblici di cui all'art. 87 del D.P.R. n. 207/2010 quale "organo cui competono gli adempimenti di carattere tecnico-organizzativo necessari per la realizzazione dei lavori"; tale figura è necessaria al fine di ottenere il conseguimento dell'attestazione S.O.A. per partecipare agli appalti pubblici.

² Nelle società di capitali o cooperative con un numero di soci pari o inferiori a 4, per socio di maggioranza si intende la persona fisica o giuridica che detiene la maggioranza relativa delle quote o azioni della società interessata. Nel caso di più soci (es. 3 o 4) con la medesima percentuale di quote o azioni del capitale sociale della società interessata, non è richiesta alcuna documentazione relativa al socio di maggioranza. Al contrario, la documentazione dovrà invece essere prodotta nel caso in cui i soci (persone fisiche o giuridiche) della società interessata al rilascio della comunicazione antimafia siano ciascuno titolari di quote o azioni pari al 50% del capitale sociale (vedasi sentenza del Consiglio di Stato – sede giurisdizionale – Sezione V n. 4654/2012 del 30/08/2012).

³ Quando il socio di maggioranza o il socio unico abbia intestato le proprie azioni o quote ad una società fiduciaria, autorizzata ed operante ai sensi della Legge 23 novembre 1939 n. 1966, la comunicazione antimafia riguarderà la posizione del fiduciante (c.d. "socio effettivo") e non quella della società fiduciaria (c.d. "socio formale").

⁴ I G.E.I.E. sono equiparati, ai fini del controllo, ai consorzi di cui all'art. 2602 codice civile.

⁵ Vedasi sentenza del Consiglio di Stato – Adunanza Plenaria n. 23 del 16 ottobre 2013 – in materia di contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

IMPRESE DA INVITARE

REA	C.FISCALE	DENOMINAZIONE	PEC	INDIRIZZO	COMUNE
327750	BCCNGL59A17H931O	IMMOBIL VACANZE TURISMO SERVICE DI BOCCIA ANGELO	IMMOBILVACANZE@PEC.IT	CORSO G. GARIBALDI 106	SALERNO
467676	BLLCML73A47H703P	BELLO CARMELA	@	VIA BELVEDERE 231	BATTIPAGLIA
386533	DGSVCN62R20H703T	D'AGOSTINO VINCENZO	DOTT.VINCENZODAGOSTINO@PEC.IT	VIA M. CONFORTI 5	SALERNO
316129	DLSFNC73L07H703Z	MEDIADIL DI DI LISA FRANCESCO	DILISAEFFE@PEC.IT	VIA ROSARIO MACCHIAROLI 4	SALERNO
463415	DMRLCU81A30H703P	DI MARTINO LUCA	LDMTECNO@PEC.IT	VIA LICINELLA 183	CAPACCIO PAESTUM
420943	DNLGLC69A02C361D	ADINOLFI GIANLUCA	GIANLUCAADINOLFI@PEC.IT	VIA MAZZINI 1	VIETRI SUL MARE
378856	DRALNZ69S19D615P	DR IMMOBILIARE DI D'AURIA LORENZO	@	VIA MAZZINI 178	BATTIPAGLIA
460806	FCRDRA90B15I422P	FICARRA DARIO	INFO@PEC.ELOYDIMMOBILIARE.COM	VIA CAGLIARI 24	SAPRI
438722	FRGLGU64L04D390N	FRAGETTI LUIGI	LUIGI.FRAGETTI@PEC.PERITIAGRARISALERNO.IT	CONTRADA CANNETO 150	POSTIGLIONE
465640	GNTNCL78T09H703G	GENTILE NICOLA	NICOLAGENTILE78@ARUBAPEC.IT	VIA TRENTO 193	SALERNO
466354	LDMCNZ69H61I483V	TEPEE IMMOBILIARE DI LODOMINI CINZIA	TEPEEIMMOBILIARE@PEC.IT	VIA DEI PRINCIPATI 70	SALERNO
281671	LMBCST72P16H703O	LAMBERTI CELESTE	LAMBERTI.CELESTE@PEC.IT	VIA POMPEI TRAV.PONTI ROTTI SNC	PONTECAGNANO FAIANO
460293	MNZGMR91H07A509D	MONZIONE GIANMARCO	MONZIONEGIANMARCO@PEC.IT	VIA FABRIZIO PINTO 6	SALERNO
460363	NGHSFN80H24D390Y	BRAND SERVIZI IMMOBILIARI DI INGHILTERRA STEFANO	BRANDIMMOBILIARE@ARUBAPEC.IT	PIAZZA DELLA REPUBBLICA 4	EBOLI
226942	NSCRST60S21H703V	NOSCHESI ERNESTO	@	VIA MASUCCIO SALERNITANO 26	SALERNO
462079	RLAMLS81B45H579J	AURILIA MARIALUISA	IMMOBILIAREINRE@PEC.IT	VIA MICHELE CONFORTI 3/B	SALERNO
354302	RMPMRN75M22H703E	GRUPPO M & M DI MARIANO RAMPOLLA - SERVIZI IMMOBILIARI	MARIANO.RAMPOLLA@CGN.LEGALMAIL.IT	VIA FIERAVECCHIA 47	SALERNO
423340	SCRCL52S28F913V	SCARPA CARLO	GEIMMCARLOSCARPA@PEC.IT	CORSO MATTEOTTI 60	NOCERA SUPERIORE
392863	SPNMRA80B13A717Z	SPINELLI MARIO	@	VIA DE CRESCENZO 42	BATTIPAGLIA
390938	SSTSVT83B07F839W	BUSINESS IMMOBILIARE DI SESTO SALVATORE	SESTOSALVATORE@LEGALMAIL.IT	VIA ROMA 91	BATTIPAGLIA
462153	TRUVTR70S30D390W	ARCHIMEDIA DI TURI VITTORIO	ARCHIMEDIA.VT@PEC.IT	VIA ISTRIA 16/A	BATTIPAGLIA
409363	TRZLCU83P26H703H	TREZZA IMMOBILIARE DI LUCA TREZZA	TREZZAIMMOBILIARE@ALTAPEC.IT	VIA MARTIRI UNGHERESI 15	SALERNO
366163	VLLFNC70R30H703I	AVALLONE FRANCESCO	FRANCESCOAVALLONE@LEGALMAIL.IT	VIA CARMINE 103/A	SALERNO
372012	04500670650	RECASA S.R.L.	RECASABELLIZZI@PEC.IT	VIA ROMA 219	BELLIZZI
427799	05199080655	VECCHIO IMMOBILIARE S.R.L.S.	VECCHIOIMMOBILIARE@LEGALMAIL.IT	CONTRADA PUGLISI 23/B	TORCHIARA
455800	05560220658	CASE CILENTO S.R.L. SEMPLIFICATA	CASECILENTOSRL@PEC.IT	VIA SEN. P. MANENTE COMUNALE 6	CASTELLABATE
457572	05581950655	TECNOIMMOBILIARE SALERNO S.R.L.	TECNOIMMOBILIARESALERNO@LEGALMAIL.IT	VIA DEL CARMINE 143	SALERNO
458735	05597730653	ELIANO SERVIZI IMMOBILIARI SOCIETA' COOPERATIVA	SERVIZI.IMMOBILIARI.EBOLI@PEC.IT	VIA BRUNO BUOZZI 41	EBOLI
459190	05604040658	INFINITY IMMOBILIARE S.R.L.	INFINITYIMMOBILIARESRL@PEC.IT	VIA G. CANALE - P.ZZA GUERRITO 43	NOCERA INFERIORE
460019	05615350658	IMMOBILIARE IN CENTRO - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	IMMOBILIAREINCENTROSRLS@LEGALMAIL.IT	VIA DUOMO 55	SALERNO

IMPRESE DA INVITARE

461439	05631530655	RUOCCOREAGENCY S.R.L.	PEC.RUOCCOREAGENCY.SRL@PEC.IT	CORSO GARIBALDI 146	SALERNO
464373	05668920654	COMMERCIALE & CO. - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	INFO@PEC.COMMERCIALE-CO.IT	VIA LUIGI GUERCIO 40	SALERNO
464706	05670570653	IM S.R.L.S.	IMSRLS@PEC.IT	PIAZZA GUERRITORE 18	SAN MARZANO SUL SARNO
465244	05678840652	A.GI.RE S.R.L.	AGIRESRL@GIGAPEC.IT	VIA MILANO 1	BATTIPAGLIA
465533	05683480650	AGROPOLI LUNGOMARE S.A.S. DI DI MARTINO MARCO & C.	AGROPOLI2@PEC.IT	VIA SAN MARCO 17	AGROPOLI
466757	05698180659	IMMOBILIARE QUICASA S.R.L. SEMPLIFICATA	IMMOBILIAREQUICASA@PEC.IT	CORSO MAZZINI 12	CAVA DE' TIRRENI