



CAMERA DI COMMERCIO  
SALERNO

## **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO: LAVORI SEDI CAMERALI DI SALERNO VIA ROMA E VIA CLARK - 04/2024 AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART.50 - COMMA1 - LETTERA B) DEL D.LGS.36/2023**

### **IL VICE SEGRETARIO GENERALE**

Visto l'art. 66 del Regolamento per il personale camerale, approvato con D.I. 12.7.1982, relativo alle attribuzioni del Segretario generale;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e smi;

Vista la legge 29 dicembre 1993, n. 580 e smi dal D.lgs.219/2016;

Visto il D. Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e smi;

Visto il DPR 2 novembre 2005, n. 254;

Considerato che per effetto del combinato disposto della deliberazione della Giunta camerale n. 12/2017 e della determinazione del Segretario Generale n. 128 del 30/03/2017, al sottoscritto Dirigente compete l'adozione dei provvedimenti amministrativi, connessi con la direzione e la responsabilità della area dirigenziale III denominata "ANAGRAFE E PATRIMONIO";

Visto il D.P.R. 254/05 recante il Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio;

Visto il D.P.R. 207/2010 per le disposizioni applicabili;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

Considerato che alla luce del suddetto combinato il sottoscritto Dirigente è da ritenersi, salvo specifica nomina, Responsabile Unico di progetto, ai sensi dell'art,15 del citato D. Lgs.36/2023, per l'esecuzione di qualsiasi procedura soggetta al Codice Appalti di competenza della propria Area;

Visto che nelle due sedi Camerali di Salerno di Via Roma e Via Clark n.19/21 risulterebbe necessario provvedere ad eseguire degli interventi di seguito indicati:

- 1) Assistenza a via Roma nel salone Genovese per i cavi audio all'interno del salone.
- 2) Bagno seminterrato lavori da eseguire: Intonaco, stuccatura, scartavetratura e tinteggiatura finale di due mani di pittura, intonaco e applicazione di mattonelle.

- 3) Manutenzione persiana secondo piano (Polizia)
- 4) Manutenzione serratura al secondo piano (Polizia)
- 5) Manutenzione balcone stanza presidente.
- 6) Manutenzione finestrone Biblioteca.
- 7) Manutenzione di una poltrona al Salone Genovese
- 8) Manutenzione degli occhielli delle Bandiere.
- 9) Manutenzione stanze al secondo piano di via Clark con le seguenti lavorazioni: Stuccatura, scartavetratura, tinteggiatura con doppia applicazione di pittura.
- 10) Manutenzione stanza informatica con le seguenti lavorazioni: stuccatura, scartavetratura e tinteggiatura con doppia applicazione di pittura.
- 11) Manutenzione nel Garage con tinteggiatura in alcuni punti delle pareti con sostituzione dei pannelli della porta con pannelli forati per circolazione d'aria.
- 12) Smaltimento di materiali da via Clark e trasporto a discarica.
- 13) Manutenzione di porta Antipanico e manutenzione di serratura.
- 14) Intonaco, stuccatura e tinteggiatura parte garage.

Visto che per lo svolgimento delle operazioni suindicate è stato richiesto al titolare della ditta DAEDALUS RESTAURI di Russo Luciano di effettuare un sopralluogo, al verificarsi del quale sono stati identificati nello specifico la tipologia di lavori da eseguire nelle sedi della Camera di Commercio di via Roma e Via Clark a Salerno e di presentare una stima.

Visto che, nel rispetto dei principi della contrattualistica pubblica di cui prioritariamente agli articoli 1, 2 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e con l'utilizzo della procedura Trattativa Diretta sulla piattaforma MEPA Consip, si procederà a definire una richiesta di offerta alla ditta DAEDALUS RESTAURI di Russo Luciano, che è presente sul MEPA con abilitazione del tipo richiesto, che già ha effettuato sopralluogo e che la stessa in data 11/04/2024 (protocollo Camerale 22591 dell'11/04/2024) ha presentato una stima pari ad un costo complessivo di € 4.690,00 oltre I.V.A. al 10%;

Visto che verrà avviata la procedura di trattativa diretta con creazione del documento di stipula sulla piattaforma MEPA;

Considerata anche la necessità di procedere, anche per motivi di sicurezza, alla realizzazione di tutti gli interventi suddetti;

Visto che la pregressa conoscenza della sede da parte della ditta DAEDALUS RESTAURI di Russo Luciano e della delicatezza delle lavorazioni da effettuarsi, potrebbe garantire sulla positiva effettuazione dei lavori stessi;

Ritenuto che il costo contenuto della spesa, unito alla necessità di effettuare per questioni di sicurezza, i lavori quanto prima possibile, fa ritenere nell'interesse della Camera procedere con l'esecuzione dei lavori suindicati;

Visti gli atti d'ufficio relativi alle verifiche di legge effettuate;

Vista la deliberazione della Giunta Camerale n.11 del 31/01/2024, con la quale è stato approvato il Piano Integrato di attività ed organizzazione (PIAO) dell'Ente per il triennio 2024 - 2026;

Vista la deliberazione della Giunta camerale n.10 del 4 Aprile 2022 con la quale è stato approvato il “Piano della Performance per il triennio 2022/2024”;

Vista la deliberazione del Consiglio camerale n.16 del 20/12/2023 con la quale è stato approvato il Preventivo Economico per l’esercizio 2024

Vista la determinazione Presidenziale n.81 del 20/12/2023 con la quale sono stati approvati i budget direzionali ex art. 8 del DPR 254/05 per l’esercizio 2024;

Considerato che l’Ufficio Logistica, Patrimonio e Sicurezza acquisirà tramite la piattaforma MEPA, integrata con la BDNCP e certificata dall’A.N.A.C., il CIG - Codice identificativo di Gara relativo all’affidamento di cui trattasi;

Considerato che l’Ufficio Logistica, Patrimonio e Sicurezza provvederà, in ossequio al principio di trasparenza dell’azione amministrativa della PA, a dare pubblicità dell’affidamento in favore della ditta DAEDALUS RESTAURI di Russo Luciano, attraverso gli automatismi MEPA - BDNCP dell’ANAC e sul sito istituzionale attraverso la piattaforma PUBBLICAMERE;

Visto che tra i documenti che verranno richiesti alla società, si procederà a richiedere il DUVRI relativo ai lavori di cui al presente provvedimento;

Considerato che al conto di budget 111005 Istituzionale Manutenzioni straordinarie su fabbricati - cdc F002 - risultano disponibili risorse finanziarie per la copertura delle spese di cui al presente provvedimento;

Visto che nella fattispecie di acquisto diretto il ruolo di R.U.P. è stato espletato dal dott. Giuseppe Mele in quanto Capo Ufficio Logistica Patrimonio e Sicurezza;

Visto il Regolamento Incentivi ai sensi dell’art.113 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici già approvato in sede di contrattazione decentrata nella seduta del 22/11/2018 ed in fase di adozione;

Visto ai sensi dell’art.10, in relazione alla procedura di affidamento di servizi fino ad €.250.000,00 è previsto un incentivo pari al 2% dell’importo a base dell’affidamento stesso, che nel caso specifico ammonta ad €. **93,80**, destinato ad alimentare l’apposito fondo da distribuirsi per l’80% ai soggetti coinvolti nella procedura secondo le tabelle previste dal regolamento stesso:

Ritenuto di assegnare le varie fasi del procedimento ai funzionari come sotto individuati:

Responsabile unico del procedimento	MELE GIUSEPPE
Predisposizione e controllo procedure di gara *Acquisizione documentazione verifica requisiti	MARIANO FLAMINIO
Direzione dell’esecuzione e Verifica Conformità	ROMINA SOMMA

Visto che la ripartizione dell’incentivo nella misura di €. **75,04** avverrà secondo la seguente tabella allegata al Regolamento:

ATTIVITÀ/FUNZIONE	Combinazione SF1 RUP > DIR >
Responsabile unico del procedimento	35%
Predisposizione e controllo procedure di gara	20%
Acquisizione documentazione verifica requisiti	10%
Direzione dell'esecuzione e Verifica conformità	35%

Sulla base dell'istruttoria espletata dal dott. Giuseppe Mele, Capo Ufficio Logistica Patrimonio e Sicurezza, Responsabile del procedimento amministrativo, il quale attesta la legittimità dell'istruttoria e di tutti gli adempimenti procedurali;

### DETERMINA

di considerare la premessa narrativa presupposto di fatto e di diritto del presente provvedimento;

di affidare, ai sensi dell'art.36 - comma 2, alla società DAEDALUS RESTAURI di Russo Luciano, l'esecuzione dei lavori suindicati nelle sedi Camerali di via Roma n.29 e via Clark 19/21 a Salerno, ad un costo pari ad €. 4.690,00 + I.v.a. 10% per un totale complessivo di €. 5.159,00;

di autorizzare la stipula del contratto, per lo svolgimento delle opere di restauro sopra indicate, attraverso sottoscrizione digitale da parte della Camera del modello generato dalla piattaforma MEPA con allegati la lettera d'invito, la documentazione richiesta all'impresa l'offerta ed il DUVRI;

di imputare tutti gli importi sopra descritti per l'importo complessivo di €. 5.159,00, Iva inclusa, al conto di budget 111005 Istituzionale Manutenzioni straordinarie su fabbricati - cdc F002;

di imputare l'importo di €.93,80 al fondo di cui al Regolamento Incentivi ai sensi dell'art.113 comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici, da destinarsi per l'80%, ovvero per €.75,04, ai soggetti coinvolti nella procedura come sopra individuati;

di autorizzare la liquidazione del corrispettivo d'appalto subordinatamente all'esecuzione degli stessi, al collaudo ed alla relativa presentazione della fattura;

La presente determinazione è esecutiva e sarà pubblicata nell'Albo camerale online ai sensi dell'art. 32 della Legge 18/6/09, n. 69.

Il Responsabile del  
Procedimento Amm.vo  
(dott. Giuseppe Mele)

Il Vice Segretario Generale  
(Dott. Mauro Criscuolo)

---

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e s.m.i.